



COMUNE DI VIBO VALENTIA

Provincia Di VIBO VALENTIA

L'anno duemiladodici, il giorno 11 del mese di ottobre l'ing. Pasquale Scalamogna nella qualità di dirigente ha adottato la seguente determinazione:

Determinazione

SETTORE 5 - Tecnico

Nuove Opere – Manutenzione reti e servizi – Manutenzione esterna

Dirigente: ing. Pasquale Scalamogna

OGGETTO: Affidamento servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori e servizi per la “*Ristrutturazione dell'ex convento dei Padri Minori Osservanti, già Caserma Garibaldi, da destinare a “Palazzo dei Musei”*” – Comune di Vibo Valentia. Omologazione verbali di gara e presa d'atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva.

=== IL DIRIGENTE ===

adotta la seguente determinazione.

Vista la convenzione sottoscritta in data 25-10-2008 disciplinante l'istituzione, la costituzione, le funzioni e le attività della stazione unica appaltante della Provincia di Vibo Valentia relativa alla procedure di gara di appalti di lavori servizi e forniture;

Vista la delibera di Consiglio Comunale di Vibo Valentia n. 53 del 18-9-2009 con cui si stabilisce di aderire all'iniziativa del Prefetto della Provincia di Vibo Valentia di istituire una stazione unica appaltante per le procedure di gara di appalti di lavori servizi e forniture;

Visto il Regolamento per il funzionamento della Stazione Unica Appaltante istituita presso l'Amministrazione provinciale di Vibo Valentia, approvato con delibera di G.P. n. 2 del 16-1-2009;

Vista la propria determina n. 297 del 10/6/2011, con cui si stabiliva, tra l'altro:

- a) di appaltare i lavori di *Ristrutturazione dell'ex convento dei Padri Minori Osservanti, già Caserma Garibaldi, da destinare a “Palazzo dei Musei”*, ai sensi dell'art. 53, comma 2, lettera c, del D.lgs 163/2006, mediante gara d'appalto a procedura aperta, col criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, per come indicati nel progetto preliminare e nelle disposizioni contrattuali particolari, nei limiti dell'importo finanziato, comprensivi dei servizi di progettazione definitiva, esecutiva, delle indagini geologiche, geotecniche ed archeologiche e relativi elaborati, oltre a tutte le attività per l'ottenimento delle autorizzazioni, nulla osta e quanto occorra per la cantierabilità dei lavori stessi nonché il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, per un importo complessivo di € 3.224.500,00 iva esclusa, di cui € 247.000,00 per i servizi tecnici relativi alla progettazione definitiva, esecutiva ed al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, compreso indagini

geologiche, geotecniche ed archeologiche, € 2.900.000,00 di lavori ed € 77.500,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso. L'importo complessivo di € 3.147.000,00 costituisce la base d'asta dell'appalto (esclusa iva ed oneri di sicurezza);

- b) delegare la SUA all'adozione del provvedimento di indizione della gara d'appalto, approvazione schema bando ed espletamento procedura amministrativa scelta quotidiani per pubblicità gara;
- c) di trasmettere il provvedimento all'Amministrazione Provinciale di Vibo Valentia – Stazione Unica Appaltante – per il seguito di competenza;

Vista la determinazione n. 248 del 20/7/2011, adottata dal Dirigente del Settore VII - Stazione Unica Appaltante, con cui si stabiliva di appaltare i servizi ed esecuzione lavori suddetti mediante gara a procedura aperta così come definita dall'art. 3, comma 37, del D.Lgs. 12/04/2006, n. 163, e smi, nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 53, comma 2, lettera c), e art. 55, da esperire secondo il criterio di aggiudicazione di cui agli artt. 81 e 83 del d.lgs n. 163/06;

Visto il bando di gara n. 92/2011 pubblicato in data 3/8/2011;

Vista la determinazione dirigenziale n.307 del 28/05/2012 con cui:

- venivano omologati i verbali di gara d'appalto a procedura aperta n. 1 redatto in data 5/10/2011, n. 2 redatto in data 19/10/2011, n. 3 redatto in data 2/12/2011, n. 4 redatto in data 9/12/2011, n. 5 redatto in data 8/2/2012, e n. 1 – seduta riservata – redatto in data 10/11/2011, n. 2 – seduta riservata – redatto in data 28/11/2011 relativi all'appalto per l'affidamento dei servizi ed esecuzione lavori suindicati, da cui si evince che la ditta Consorzio Cooperative Costruzioni – via Marco Emilio Lepido n.182/2- Bologna – ditta esecutrice dei lavori Società Cooperativa Costruzioni Calabrese – c.da Bitonto n.13 – Vibo Valentia, è risultata 1^a classificata in graduatoria con il punteggio totale di punti 98.000, ribasso offerto del 31.034% sull'importo a base d'asta di euro €. 3.137.500,00 e quindi per il prezzo complessivo, al netto degli oneri di sicurezza di € 2.163.808,25;
- veniva aggiudicato in via definitiva l'appalto dei lavori suddetti, alla ditta Consorzio Cooperative Costruzioni – via Marco Emilio Lepido n.182/2- Bologna – ditta esecutrice dei lavori Società Cooperativa Costruzioni Calabrese – c.da Bitonto n.13, risultata 1^a classificata in graduatoria con il punteggio totale di punti 98.000, ribasso offerto del 31.034% sull'importo a base d'asta di euro €. 3.137.500,00 e quindi per il prezzo complessivo, al netto degli oneri di sicurezza di € 2.163.808,25, subordinando l'efficacia del provvedimento all'esito positivo delle verifiche in ordine ai requisiti di cui all'art. 38 del D.Lgs. n.163/2006 e, conformemente a quanto stabilito nel bando di gara, all'acquisizione sul progetto definitivo di tutti i pareri, nulla osta, autorizzazioni previsti dalla normativa vigente, da parte degli Enti preposti;

Preso atto che la Stazione Unica Appaltante ha effettuato ed ultimato le verifiche d'ufficio in ordine al possesso dei requisiti di cui agli artt.38 e 48 del D.Lgs. n.163/2006 posseduti dalla Consorzio Cooperative Costruzioni – via Marco Emilio Lepido n.182/2- Bologna – ditta esecutrice dei lavori Società Cooperativa Costruzioni Calabrese – c.da Bitonto n.13 VV, nonché dai soggetti che effettueranno l'attività di progettazione e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione: RTP ASE Engineering Consulting Srl, arch. Vincenzo Carone, arch. Emilio Magro, arch. Sergio Policaro, arch. Fabio Monteleone, arch. Giovanni Laganà, Geol. Giuseppe Scalamandrè per come previsto dal bando, e che la documentazione risulta essere conforme alle vigenti disposizioni legislative;

Preso atto che a seguito di conferenza dei servizi per l'acquisizione dei pareri sul progetto definitivo essendosi verificata l'ipotesi contemplata nel bando di gara di approvazione del progetto definitivo con prescrizioni da parte degli enti competenti, la Commissione giudicatrice con verbale di seduta riservata del 14/09/2012 e verbale n.6 del 14/09/2012, ha stabilito, per come previsto dal bando di gara, che le modifiche apportate al progetto definitivo non hanno comportato modifiche sostanziali del progetto stesso acquisito in sede

di gara, né incrementi superiori al 5% del prezzo offerto, né tantomeno hanno influito sulle valutazioni tecniche, sui punteggi attribuiti e, quindi, sulla graduatoria formulata in sede di esame delle offerte, confermando pertanto l'aggiudicazione in favore del Consorzio Cooperative Costruzioni – via Marco Emilio Lepido n.182/2- Bologna – ditta esecutrice dei lavori Società Cooperativa Costruzioni Calabrese – c.da Bitonto n.13, risultata 1^a classificata in graduatoria con il punteggio totale di punti 98.000, ribasso offerto del 31.034% sull'importo a base d'asta di euro €. 3.137.500,00 e quindi per il prezzo complessivo, al netto degli oneri di sicurezza di € 2.163.808,25, con tempo per la consegna del progetto esecutivo stabilito in giorni 27 (ventisette), e tempo per l'esecuzione in giorni 303 (trecentotre);

Vista la nota del Consorzio Cooperative Costruzioni acquisita agli atti in data 10/10/2012 Prot.48609 con la quale la Ditta aggiudicatrice dichiara di farsi carico dell'esecuzione degli interventi aggiuntivi scaturenti dalle prescrizioni degli Enti preposti senza alcun onere economico a carico dell'Amministrazione appaltante;

Visto che la stazione appaltante, che il sottoscritto rappresenta, ha stabilito di procedere all'aggiudicazione avendo in sede di gara valutato positivamente la convenienza dell'offerta e l'idoneità della stessa in relazione all'oggetto del contratto;

Ritenuto di dover provvedere all'omologazione dei verbali di seduta riservata del 14/09/2012 e verbale n.6 del 14/09/2012 ed alla presa d'atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione definitiva dei lavori sopra indicati;

Visto l'art. 107 del D.Lgvo n. 267/2000 T.U.EE.LL. il quale prevede che l'adozione di atti di gestione o di atti o provvedimenti amministrativi ivi compresi tutti gli atti che impegnano l'amministrazione verso l'esterno nonché la gestione finanziaria, tecnica ed amministrativa spetta ai dirigenti mediante autonomi poteri di spesa;

VISTI :

- il D.lgvo 267/2000
- Visto il Decreto Legislativo n. 163/2006 e smi;

DETERMINA

Per i motivi in premessa specificati e che qui di seguito si intendono integralmente riportati trascritti:

- 1) di omologare i verbali di gara di seduta riservata del 14/09/2012 e verbale n.6 del 14/09/2012, che qui si allegano per formarne parte integrante e sostanziale, relativi all'affidamento servizio di progettazione ed esecuzione dei lavori per la Ristrutturazione dell'ex convento dei Padri Minori Osservanti, già Caserma Garibaldi, da destinare a "Palazzo dei Musei", – Comune di Vibo Valentia;
- 2) di prendere atto dell'intervenuta efficacia dell'aggiudicazione in via definitiva l'appalto dei lavori suddetti, alla ditta Consorzio Cooperative Costruzioni – via Marco Emilio Lepido n.182/2- Bologna – ditta esecutrice dei lavori Società Cooperativa Costruzioni Calabrese – c.da Bitonto n.13, risultata 1^a classificata in graduatoria con il punteggio totale di punti 98.000, ribasso offerto del 31.034% sull'importo a base d'asta di euro €. 3.137.500,00 e quindi per il prezzo complessivo, al netto degli oneri di sicurezza di € 2.163.808,25, con tempo per la consegna del progetto esecutivo stabilito in giorni 27 (ventisette), e tempo per l'esecuzione in giorni 303 (trecentotre);
- 3) che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso al TAR Calabria entro 30 giorni dalla pubblicazione all'albo di questo Ente;
- 4) di trasmettere la presente determinazione alla Stazione Unica Appaltante per quanto di competenza.

F.TO IL DIRIGENTE
Ing. Pasquale Scalamogna