

DOMANDA DI ASSEGNAZIONE ALLOGGIO

Legge Regionale 25 novembre 1996 n°32

AL COMUNE di VIBO VALENTIA

Settore n°8 – Pianificazione Territoriale ed Urbanistica- Ufficio Casa.

.....I.... sottoscritt.....cod. fisc.
nat.. a il ___/___/___ residente a
via..... visto il bando integrativo di concorso del ___/___/___ per l'aggiornamento della graduatoria generale permanente per l'assegnazione in locazione semplice di alloggi di edilizia residenziale pubblica che saranno ultimati o resi disponibili nel Comune di Vibo Valentia,

CHIEDE

Di partecipare al bando di cui sopra ed all'uopo

DICHIARA

Ai sensi degli art.46 e 47 DPR 28.12.2000 n°445, essendo peraltro a conoscenza delle pene previste dall'art.76 stessa norma, nel caso di mendaci dichiarazioni, quanto riportato di seguito (da valere solo le dichiarazioni contrassegnate con la crocetta negli appositi quadratini) :

a) di possedere i requisiti previsti dall'art. 10 L.R. 32/1996, per poter partecipare al bando e pertanto:

- Di essere cittadino italiano ___ o cittadino di uno Stato aderente all'Unione Europea ___ o cittadino di altro Stato, ___ essendo rispettato quanto previsto dal comma I lett.a) norma richiamata;
- Di avere la residenza ovvero di prestare la propria attività lavorativa esclusiva, ovvero principale, nel Comune di Vibo Valentia;
- Di essere lavoratore emigrato all'estero;
- Di non possedere il titolo di proprietà, usufrutto, uso o abitazione su un alloggio adeguato alle esigenze del proprio nucleo familiare (vedi nota 1);
- Di non aver avuto in precedenza assegnazione in proprietà di un alloggio edificato con contributi pubblici ovvero di non aver avuto finanziamenti agevolati concessi dallo Stato o da Enti pubblici, semprechè l'alloggio non sia inutilizzabile o sia perito senza dar luogo al risarcimento del danno;
- Di possedere un reddito convenzionale, determinato ai sensi dell'art.9 L.R. 32/1996, non superiore al limite stabilito per l'assegnazione di alloggi di ERP (vedi nota 2);
- Di detenere l'alloggio ove si risiede, a titolo di proprietà ___; locazione ___; possesso ___; uso ___; l'alloggio è ___ non è ___ un alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- Di non aver ceduto in tutto o in parte, l'alloggio assegnato in precedenza in locazione semplice;

b) dichiara inoltre che la composizione del proprio nucleo familiare ed i relativi dati anagrafici, lavorativi e reddituali sono i seguenti:

n°	Grado di parentela	Cognome e nome	Data di nascita	professione	Reddito €
1	Richiedente				
2					
3					
4					
5					
6					

a) L'alloggio abitato, sito in _____ via _____ è composto da n° _____ vani utili e n° _____ vani accessori (vedi nota 3) ed è così suddiviso: ingresso _____ soggiorno _____ pranzo _____ cucina _____ corridoio _____ letto _____ vano pluriuso _____ bagno _____ WC _____ altro _____

Di appartenere alle categorie speciali di seguito indicate (vedi nota 4):

- Famiglia di recente formazione (allegare certificato di matrimonio);
- Famiglia di prossima formazione (allegare certificato di avvenuta pubblicazione di matrimonio);
- Anziani .

Di trovarsi nelle seguenti condizioni soggettive:

- Nell'ambito del nucleo familiare sono presenti n° _____ portatori di handicap (vedi nota 5). Allegare certificato competente autorità sanitaria attestante la percentuale di invalidità;
- Il nucleo familiare di emigrati o profughi, è rientrato in Italia per stabilirvi la residenza;
- Il nucleo familiare è composto da immigrati in regola con le attuali normative nazionali in vigore in tema di emigrazione;

Di trovarsi nelle seguenti condizioni oggettive e di abitare in un alloggio (vedi nota 6):

- **Improprio** e più precisamente in una baracca _____ stalla _____ soffitta _____ basso _____ garage _____ cantina _____ altro _____;
- **Antigienico** _____ - allegare certificazione rilasciata dall'ASL – ufficio sanitario.
- Procurato **a titolo precario** dalla pubblica assistenza;
- Già abitato da altro nucleo familiare composto da n° _____ unità, non legato da vincoli di parentela o affinità con quello del sottoscritto;
- Da almeno un anno, **sovraffollato** in quanto abitato complessivamente da n° _____ persone; (almeno due a vano utile)
- Da rilasciare a seguito di sfratto intimato non per inadempienza contrattuale;
- Altro.....
- Di trovarsi nella condizione aggiuntiva regionale e quindi di prestare la propria attività lavorativa presso _____ a distanza di oltre 30 Km dal luogo di residenza;
- Di aver provveduto a versare i contributi di cui al DPR 1471/1963 e successive modificazioni (contributi ex GESCAL) e quindi di avere i requisiti per ottenere eventuale assegnazione di alloggio riservato ai richiedenti in possesso di reddito da lavoro dipendente;
-
-
-

Dichiara altresì di essere a conoscenza che i requisiti indicati ai punti c), d) ed f) dell'art.10 della L.R. 32/1996 devono essere posseduti anche dagli altri componenti del nucleo familiare e debbono permanere al momento dell'assegnazione e in costanza di rapporto; peraltro che il requisito (limite di reddito) di cui alla lett.e) della norma indicata deve permanere alla data di assegnazione con riferimento al limite vigente a tale data.

Il sottoscritto è edotto che l'eventuale constatazione della falsità anche di una sola delle notizie fornite è punita ai sensi della legge penale e comporta altresì l'esclusione dal concorso (art.15 punto 4 L.R. 32/1996).

Dichiara infine, a tutti gli effetti di legge, di essere a conoscenza che la presente richiesta, la sua accettazione, la sua istruttoria e le conseguenti decisioni, comunque assunte dall'apposita Commissione, sono soggette e regolate dalla Legge Regionale n°32/1996.

Tutte le comunicazioni relative alla presente richiesta, dovranno essere inviate:

_____ all'indirizzo sopra evidenziato;

_____ al seguente indirizzo.....

.....li.....

IL RICHIEDENTE

.....

ALLEGATI:

- copia fotostatica di un documento di identità;
- copia fotostatica del modello 101, CUD o comunque dell'ultima dichiarazione dei redditi, nel caso di redditi derivanti da lavoro dipendente;
- copia fotostatica del modello 740 o 730 o comunque della dichiarazione dei redditi nel caso di presenza di redditi diversi o lavoro autonomo;
- copia fotostatica del modello CUD relativo a reddito da pensione, ovvero copia dei cedolini relativi all'ultimo anno fiscale;
-
-
-

NOTE:

1. per "**alloggio adeguato**" si intende un alloggio avente superficie utile non inferiore a:
 - mq. 45 per un nucleo familiare composto da 1 o 2 persone;
 - mq 60 per un nucleo familiare composto da 3 persone;
 - mq 75 per un nucleo familiare composto da 4 persone;
 - mq 95 per un nucleo familiare composto da 5 o più persone.
2. per "**reddito convenzionale**" si intende il reddito annuo complessivo imponibile del nucleo familiare relativo all'ultima dichiarazione dei redditi al lordo delle imposte ed al netto dei contributi previdenziali ed assistenziali e degli assegni familiari, comprensivo di tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi percepiti a qualsiasi titolo, anche esentasse . Il reddito annuo complessivo, calcolato con le modalità sopra richiamate non deve superare il limite massimo di € 12 394.96 calcolato, a norma dell'art.21 L. 457/1978 e art.9 L.R. 32/1996, come segue: il reddito convenzionale va ridotto di € 516.46 per ogni componente il nucleo oltre i primi due, sino ad un massimo di € 3098.74; tale limite si può superare solo per i figli, anche maggiorenni purché disoccupati o studenti fino a 26 anni. Nel caso di redditi da lavoro dipendente, il reddito convenzionale, detratto di € 516,46 per ogni figlio a carico, viene ulteriormente detratto del 40%.
3. per "**vano utile**" si intende l'ambiente o locale che riceve aria e luce direttamente dall'esterno, mediante finestra, porta o altra apertura ed abbia superficie non inferiore a mq. 9,00; per "**vano accessorio**" si intende il locale destinato a servizi e disimpegno, come cucina con superficie inferiore a mq.9, bagno, latrina, anticamera, ripostiglio, corridoio o ingresso.
4. per "**famiglia di recente formazione**" si intende quella in cui i coniugi abbiano contratto matrimonio da non più di due anni dalla data di pubblicazione del bando; ovvero quella formata da una persona singola convivente da almeno due anni, con non più di due minori. Per "**famiglia di prossima formazione**" si intende quella in cui i futuri coniugi abbiano, alla data di scadenza del termine di presentazione delle domande, effettuato le pubblicazioni del matrimonio e lo contraggono prima dell'assegnazione dell'alloggio. Per "**anziano**" si intende il concorrente che abbia superato il sessantesimo anno di età, viva solo o in coppia, eventualmente anche con figli a carico o con portatori di handicap.
5. per "**portatore di handicap**", si intende il cittadino affetto da menomazioni così come definite dall'art.3 della legge 5.2.1992 n°104, che comportino una situazione di gravità e ridotte o impedito capacità motorie, ed una riduzione della capacità lavorativa non inferiore al 70%.
6. per "**alloggio improprio**" si intende una unità immobiliare avente caratteristiche tipologiche incompatibili con la destinazione ad abitazione, e priva di almeno tre degli impianti igienici di cui all'art.7 ultimo comma del DM 5.7.1975; rientrano comunque in detta categoria le baracche, le stalle, le grotte, le caverne, i sotterranei, le soffitte, i bassi, i garage e le cantine. Per alloggio "**antigienico**" si intende l'abitazione per la quale ricorrano almeno due delle seguenti fattispecie: a) altezza minima interna utile dei locali inferiore a ml. 2,70 ridotta a ml. 2,40 per i vani accessori; b) presenza di stanze da letto con superficie inferiore a mq. 9,00 per una persona e a mq. 14 per due o più persone; c) presenza di vani utili totalmente sprovvisti di finestre apribili, d) presenza di stanze da bagno carenti di almeno due degli impianti; e) presenza di umidità permanente su uno o più vani utili per una superficie pari ad almeno ¼ di quella dell'alloggio e non eliminabili con interventi di manutenzione ordinaria o straordinaria.

RACCOMANDATA

**DOMANDA DI ASSEGNAZIONE
ALLOGGIO DI ERP**

**Al settore Pianificazione Territoriale ed
urbanistica - Ufficio Casa- del Comune di**

VIBO VALENTIA