



TOPIA URBANISTICA

# CITTA' DI VIBO VALENTIA

## SETTORE 5 - TECNICO

Prot. n° 15368

Del 02 APR. 2014

Capitaneria di Porto  
Guardia Costiera di Vibo Marina  
Via Emilia, n° 14  
88019 Vibo Valentia Marina  
fax 0963 573561

Genio Civile Opere Marittime  
Piazzale Porto  
89100 Reggio Calabria  
fax 0965 48285

Agenzia del Demanio  
Filiale di Catanzaro  
Via Gioacchino Da Fiore, n° 34  
88100 Catanzaro  
fax 0961 778912

Agenzia delle Dogane  
Via Banchina Margottini  
89100 Reggio Calabria  
fax 0965 332011

Autorità di Bacino  
Della Regione Calabria  
Via Crispi, n° 33  
88100 Catanzaro  
fax 0961 723718

Regione Calabria  
Dipartimento 14, Politiche dell'Ambiente  
Viale Isonzo, n° 414  
89100 Catanzaro  
fax 0961 33913

Regione Calabria  
Urbanistica ed Edilizia – Demanio Marittimo

**Settore 1**  
**Viale Isonzo, n° 414**  
**89100 Catanzaro**

**Provincia di Vibo Valentia**  
**Settore IX- Ambiente e Difesa del Suolo**  
**Via Cesare Pavese**  
**89900 Vibo Valentia**  
**fax 0963 997219**

**Soprintendenza per i Beni Archeologici Della Calabria**  
**Piazza De Nava, n° 26**  
**89100 Reggio Calabria**  
**fax 0965 25164**

**Soprintendenza per i Beni Architettonici e per il Paesaggio**  
**Piazza Castello (palazzo ex Compartimento FF. SS.)**  
**89100 Reggio Calabria**  
**fax 0965 817716**

**Azienda Sanitaria Provinciale**  
**Unità Operativa di Igiene e Sanità Pubblica**  
**Via Carmine, n° 89**  
**89900 Vibo Valentia**

**SPISAL**  
**Corso Vittorio Emanuele III, n° 1**  
**89900 Vibo Valentia**

**Servizio Tecnico Decentrato Regione Calabria**  
**Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici**  
**Via per Vena Superiore**  
**89900 Vibo Valentia**

**Settore 5**  
**Comune di Vibo Valentia**  
**Sede**

**ATI Cooper Po. Ro. Edile Sc/C.P.L. Polistena S.c.**  
**Zona Industriale snc**  
**Rombiolo**

**Oggetto : Lavori di "Riqualficazione Urbana del quartiere Pennello" di Vibo Valentia Marina. Bando di gara n° 9/2012 ai sensi degli artt.. 53, comma 2, lettera c) e 55 del d.lgs n. 163/06.**

**Ditta aggiudicataria : ATI Cooper Po. Ro. Edile Sc/C.P.L. Polistena S.c.**

**Convocazione della Conferenza dei servizi conclusiva sul progetto definitivo dell'opera indicata.**

**Il Responsabile del procedimento**

**Premesso che :**

- Con nota prot. n° 13333 del 15 marzo 2013 il sottoscritto ha convocato la Prima seduta della conferenza dei servizi al fine di acquisire i pareri, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi, comunque

denominati, richiesti dalla vigente legislazione, necessari per l'approvazione del progetto definitivo di "Riqualificazione Urbana del quartiere Pennello" di Vibo Valentia Marina;

- Che, nel corso della prima seduta della conferenza svoltasi giorno 9 aprile 2013 erano presenti i seguenti Enti:

- l'Agenzia delle Dogane, rappresentata dal dott. Gaetano Paduano,
- la Capitaneria di Porto, rappresentata dal tenente Marco Musumeci e dal geom. Aldo Gallucci;
- l'ASL, rappresentata dal dott. Demonte;
- il Servizio Tecnico regionale n° 9 (ex Genio Civile), rappresentato dall'ing. Francesco Costantino;
- il settore 5 comunale, rappresentato dall'ing. Pasquale Sacalamogna, dall'ing. Lorena Callisti e dall'ing. Luigi Scalamandrè;

Richiamato dunque il verbale della prima seduta con i pareri espressi dagli enti presenti, che si allega alla presente per farne parte integrante e sostanziale;

Considerato che :

- con nota n. 618/SPISAL del 09.04.2013 acquisita al prot. comunale con il n. 16902 del 09/04/2013 **l'Azienda Sanitaria Provinciale (S.P.I.S.A.L.)** ha comunicato che sul progetto : " *non è necessario il parere preventivo di questa U.O., si raccomanda comunque il rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza ed in particolare del D.Lgs n.81/08 e s.m.i.*";
- con nota recepita dal Comune di Vibo Valentia con prot. n° 16871 del 09. 04.2013 il **Dipartimento n° 8 della Regione Calabria Urbanistica e Governo del Territorio** ha espresso il seguente parere : " *... parere favorevole, ... a condizione ;*
- in data 10 maggio 2013, con nota prot. n° 21746 il Ministero delle Infrastrutture e dei trasporti, Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche Sicilia - Calabria - Ufficio 8 Opere Marittime per la Calabria, ha richiesto documentazione integrativa;
- il sottoscritto RUP, ha trasmesso al Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche Sicilia - Calabria - Ufficio 8 Opere Marittime per la Calabria la documentazione richiesta;
- con successiva nota del 16 luglio 2013 il Ministero delle infrastrutture e dei trasporti ha richiesto ulteriori elaborati, trasmessi dal RUP in data 28 ottobre 2013;
- in data 5 dicembre 2013, con nota prot. n° 52436, il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha trasmesso il proprio parere ;
- in data 9 aprile 2013, prot. n° 16948 il Ministero per i Beni e le Attività Culturali, Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici, ha richiesto documentazione integrativa ;
- la documentazione integrativa è stata trasmessa alla Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici in data 27 maggio 2013, prot. n° 24372;
- in data 15 luglio 2013, con nota prot. n° 32340 la Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici ha trasmesso il proprio parere;
- in data 9 aprile 2013, con nota prot. n° 16918 la Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria ha trasmesso il proprio parere ;
- l'Autorità di Bacino Regionale, in data 22 aprile 2013, con nota prot. n° 18999, ha richiesto all'amministrazione di accertare la necessità del parere dell'ABR;
- il Dipartimento Politiche dell'Ambiente della Regione Calabria in data 30 maggio 2013, con nota 25222 ha chiesto delucidazioni sull'eventuale parere da esprimere;

- con nota prot. n° 11988 del 12 marzo 2014, la P.O. lavori Pubblici, arch. Claudio Decembrini, ha comunicato che, a seguito di incontro con il dirigente del settore Politiche dell'Ambiente della Regione Calabria, dott. ssa O. Reillo, si è accertato che l'opera di che trattasi non è soggetta a verifica di assoggettabilità VIA/VAS;
- in data 17 maggio 2013, con nota prot. n° 23146, l'Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Calabria, ha chiesto integrazioni alla documentazione inoltrata;
- la documentazione richiesta è stata trasmessa all' Agenzia del Demanio in data 27 marzo 2014, con nota prot. n° 14297;

Visto l'art. 10 del D. Lgs 12 aprile 2006, n° 163;

Visti gli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n° 241 e ss.mm.ii che dettano disposizioni in materia di conferenza di Servizi;

Visto l'art. 14 della Legge Regionale 16 aprile 2002, n° 19 e ss. mm.ii;

**Tanto premesso**, con riferimento al progetto di cui all'oggetto, con la presente

#### Convoca

la seconda e conclusiva seduta della Conferenza dei Servizi ai sensi dell'art. 14 bis, comma 2, della legge legge 7 agosto 1990, n° 241 e ss. mm.ii, per l'esame del progetto definitivo relativo ai lavori di **"Riqualificazione Urbana del quartiere Pennello" di Vibo Valentia Marina**, al fine di acquisire i pareri, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assensi, comunque denominati, richiesti dalle vigenti leggi statali e regionali relativamente al suddetto intervento, con la formulazione di un verbale finale che darà conto delle considerazioni e dei pareri degli Enti coinvolti.

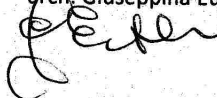
La Conferenza dei Servizi è convocata alle ore 10,00 di giorno venerdì 18 aprile, presso i locali del settore 3 del Comune di Vibo Valentia siti in Piazza Martiri d'Ungheria.

Allegati :

1. Verbale della prima seduta della conferenza dei servizi e pareri espressi dagli enti convenuti;
2. Nota dell' Azienda Sanitaria Provinciale (S.P.I.S.A.L.) n. 618/SPISAL del 09.04.2013 acquisita al prot. comunale con il n. 16902 del 09/04/2013 ;
3. Parere del Dipartimento n° 8 della Regione Calabria Urbanistica e Governo del Territorio;
4. Parere del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, Provveditorato Interregionale Opere Pubbliche Sicilia - Calabria - Ufficio 8 Opere Marittime per la Calabria;
5. Nota con la quale il Ministero per i Beni e le Attività Culturali Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici ha richiesto documentazione integrativa del 9 aprile 2013, prot. n° 16948;
6. Parere della Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici del 15 luglio 2013, prot. n° 32340;
7. Parere della Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria del 9 aprile 2013, n° 16918;
8. Nota dell'Autorità di Bacino Regionale del 22 aprile 2013, prot. n° 18999;
9. Nota del Dipartimento Politiche dell'Ambiente della Regione Calabria del 30 maggio 2013, prot. n° 25222;
10. Nota dell'arch. Claudio Decembrini del 12 marzo 2014 prot. n° 11988;
11. Richiesta integrazione documentale dell' Agenzia del Demanio, Direzione Regionale Calabria del 17 maggio 2013, con nota prot. n° 23146.

Il presente atto viene pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Vibo Valentia.  
Vibo Valentia 2 aprile 2014

Il Responsabile del Procedimento  
arch. Giuseppina Eulilli







# CITTA' DI VIBO VALENTIA

## SETTORE 5 - TECNICO

### Verbale della prima seduta della Conferenza dei Servizi

Procedimento relativo all'approvazione del progetto definitivo predisposto dall'ATI Cooper Po. Ro. Edile Sc/C.P.L. Polistena S.c. a seguito di bando di gara ai sensi degli artt. 53, comma 2, lettera c) e 55 del d.lgs n. 163/06, per la "Riqualificazione Urbana del quartiere Pennello" di Vibo Valentia Marina.

Oggi, martedì 9 aprile 2013, alle ore 10.00, presso i locali del Settore 3 del Comune di Vibo Valentia, siti in piazza Martiri d'Ungheria, si è tenuta la Conferenza dei Servizi sul Progetto Definitivo per la "Riqualificazione Urbana del quartiere Pennello" di Vibo Valentia Marina.

La riunione ha per scopo l'espressione dei pareri degli Enti interessati sul progetto Definitivo in epigrafe, con le indicazioni per approvare ed ottenere, sul progetto Definitivo dell'opera, le intese, i pareri, le concessioni, le autorizzazioni, le licenze, i nulla osta e gli assenti, comunque denominati, richiesti dalla normativa vigente.

L'arch. Giuseppina Eulilli, in qualità di Responsabile del Procedimento dell'opera in esame, assume la presidenza della Conferenza indetta e convocata con avviso protocollo n. 13333 del 15 marzo 2013, pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web di questo Ente.

Il Geom. Francesco Barbieri, in forze presso il Settore Comunale n°3, assume le funzioni di segretario verbalizzante, verifica i presenti e gli assenti, come da allegato prospetto

| Ente   | Cognome e Nome  | Qualifica/Titolo     | Identificazione |
|--|-----------------|----------------------|-----------------|
| Capitaneria di Porto<br>Guardia Costiera di Vibo<br>Marina | Marco Musmeci   | Tenente cp Vibo      |                 |
|  | Aldo Gallucci   | Funzionario tecnico  |                 |
| Genio Civile Opere<br>Marittime                            |                 |                      |                 |
| Agenzia del Demanio<br>Filiale di Catanzaro                |                 |                      |                 |
| Agenzia delle Dogane                                       | Paduano Gaetano | Funzionario doganale |                 |
| Autorità di Bacino<br>Della Regione Calabria               |                 |                      |                 |

|  |                      |                                 |  |
|--|----------------------|---------------------------------|--|
| Regione Calabria<br>Dipartimento 14, Politiche<br>dell'Ambiente                    |                      |                                 |  |
| Regione Calabria<br>Urbanistica ed Edilizia –<br>Demanio Marittimo                 |                      |                                 |  |
| Provincia di Vibo Valentia<br>Settore IX- Ambiente e<br>Difesa del Suolo           |                      |                                 |  |
| Soprintendenza per i Beni<br>Archeologici Della Calabria                           |                      |                                 |  |
| Soprintendenza per i Beni<br>Architettonici e per il<br>Paesaggio                  |                      |                                 |  |
| Azienda Sanitaria<br>Provinciale<br>Unità Operativa di Igiene<br>e Sanità Pubblica | Demonte Antonio      | Dirigente Medico                |  |
| SPISAL   |                      |                                 |  |
| Servizio Tecnico<br>Decentrato Regione<br>Calabria ex G. C.                        | Francesco Costantino | Dirigente ex Genio Civile       |  |
| Settore 5<br>Comune di Vibo Valentia   | Scalamandrè Luigi    | Pos. Organizzativa<br>Settore 5 |  |
|  | Callisti Lorena      | Pos. Organizzativa<br>Settore 5 |  |

Partecipano alla Seduta i progettisti :

per RTP: l' Ing. Simone Polito e l' ing. Daniele Laurenza e per la ditta ATI Cooper Po. Ro. Edile Sc/C.P.L. Polistena S.c. a, il Geom. Pata Mario Stefano e l'ing. Custureri Santo

Premesso che :

- L'Amministrazione Comunale deve procedere all'approvazione del progetto definitivo predisposto dall' ATI Cooper Po. Ro. Edile Sc/C.P.L. Polistena S.c. a seguito di bando di gara ai sensi degli artt. 53, comma 2, lettera c) e 55 del d.lgs n. 163/06, per la "Riqualificazione Urbana del quartiere Pennello" di Vibo Valentia Marina, opera finanziata con i fondi POR Calabria FESR 2007/2013, asse VIII –Obiettivo specifico 8.1.2.1, per la realizzazione dei PISU (Programmi Integrati di Sviluppo Urbano);
- per l'esame contestuale dei vari interessi pubblici coinvolti nel procedimento ed al fine di analizzare congiuntamente eventuali problematiche, è stata indetta e convocata con avviso prot. n° 13333 del 15 marzo 2013, pubblicato all'Albo Pretorio e sul sito web di questo Ente, per il giorno 9 aprile 2013, la Conferenza dei Servizi di cui all'art. 14 della Legge Regionale 16 aprile 2002, n° 19 e ss. mm.ii e dell'art. 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n° 241 e ss. mm. e ii. per la valutazione ed approvazione del progetto definitivo relativo all'intervento di che trattasi;
- che sono stati trasmessi preventivamente ai soggetti invitati, per quanto di interesse, gli elaborati progettuali relativi all'opera anzidetta;

- che il progetto viene depositato agli atti della Conferenza;

#### Tutto ciò premesso

Il Presidente della Conferenza di Servizi apre la seduta ringraziando i presenti per la partecipazione alla Conferenza dei servizi, per la collaborazione e la mediazione tra le varie esigenze connesse.

Spiega che l'opera è finanziata con i fondi POR Calabria FESR 2007/2013, asse VIII - Obiettivo specifico 8.1.2.1, per la realizzazione dei PISU (Programmi Integrati di Sviluppo Urbano) e che il progetto definitivo della stessa nasce a seguito di pubblico bando ai sensi degli artt. 53, comma 2, lettera c) e 55 del d. lgs n. 163/06: le ditte partecipanti sono state invitate, sulla base di un progetto preliminare redatto da tecnici comunali ed approvato dagli organi competenti, a formulare proposte sul definitivo. Una Commissione all'uopo nominata ha scelto, con le modalità previste dal bando, la proposta avanzata dalla ditta ATI Cooper Po. Ro. Edile Sc/C.P.L. Polistena S.c., che dovrà, successivamente all'approvazione del definitivo, elaborare il progetto esecutivo e realizzare i relativi lavori.

Continua evidenziando che, essendo numerosi gli interessi pubblici coinvolti, si rende necessario analizzare congiuntamente le eventuali problematiche ed acquisire, anche per velocizzare i tempi, i pareri, i suggerimenti e le eventuali eccezioni dei vari Enti.

Il Presidente dà, altresì, atto:

- che a seguito della ricezione dell'atto di convocazione nessuna delle amministrazioni ha richiesto la fissazione di una nuova data;
- che con nota n. 618/SPISAL del 09.04.2013 acquisita al prot. comunale con il n. 16902 del 09/04/2013 l'Azienda Sanitaria Provinciale (S.P.I.S.A.L.) ha comunicato che sul progetto: "non è necessario il parere preventivo di questa U.O., si raccomanda comunque il rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza ed in particolare del D.Lgs n.81/08 e s.m.i.";
- con nota recepita dal Comune di Vibo Valentia con prot. n° 16871 del 09.04.2013 il Dipartimento n° 8 della Regione Calabria Urbanistica e Governo del Territorio ha espresso il seguente parere: "... parere favorevole, ai soli fini urbanistici ... a condizione che:
  - ✓ Sia acquisito il parere del competente servizio provinciale del dipartimento regionale LL.PP., sulla compatibilità del progetto proposto con le condizioni idrogeologiche della zona interessata ai sensi dell' art. 13 della Legge n. 64/74 e dell'art. 89 D.P.R. n. 380/01 e ss.mm.ii.;
  - ✓ Siano acquisiti tutti i pareri NN.OO. o assenti comunque denominati, relativi a vincoli di qualsiasi natura insistenti nell'area interessata dall'intervento;
  - ✓ Sia verificata con il competente dipartimento regionale Politiche dell' Ambiente, la necessità dell'attivazione della procedura di verifica di assoggettabilità a VIA/VAS, ai sensi della normativa vigente in materia;
  - ✓ Le aree d'intervento siano di proprietà comunale, ovvero, siano acquisiti ai fini della realizzazione dei lavori, in necessari NN.OO. degli enti preposti.
  - ✓ Il progetto così come proposto sia interamente recepito dal piano comunale spiaggia (P.C.S.) per le parti rientranti in area demaniale, nonché dal piano strutturale comunale (PSC) e dalla variante al piano regolatore portuale (PRT), per le parti rientranti in tali strumenti.

Si specifica che il presente parere non può, in nessun modo, incidere sulla problematica relativa ai fabbricati, illegalmente realizzati, che dovrà, comunque, essere affrontata dal comune di Vibo Valentia, nel rispetto della normativa vigente ed in considerazione delle effettive necessità abitative

*dei residenti che da quanto si legge nella relazione allegata al documento preliminare PSC, sono fruitori di appena il 30%, dei fabbricati esistenti, mentre la cospicua rimanente parte è utilizzata dalla popolazione fluttuante nel periodo estivo."*

Intervengono di seguito:

Il dott. **Gaetano Paduano**, in rappresentanza dell' Agenzia delle Dogane esprime preliminarmente, *parere favorevole, subordinando il rilascio della definitiva autorizzazione ex art. 19 d.lgs 374/90 alla presentazione di rituale documentata istanza indirizzata al direttore dell'ufficio di Reggio Calabria in considerazione del fatto che gli interventi previsti, per le loro caratteristiche, andando ad incidere anche sull'aspetto fisico e volumetrico dei manufatti, tendono a modificare la controllabilità della linea doganale e di conseguenza potrebbero rappresentare un ostacolo alla libera visuale di quel territorio, limitando o vincalando di fatto la vigilanza doganale.*

Il funzionario tecnico della Capitaneria di Porto **Aldo Gallucci**, chiede se le aree interessate all'intervento siano di proprietà comunale.

Il **Presidente** specifica che, non tutte le aree sulle quali sono previste opere sono state acquistate dal comune, espone la mappa catastale con la perimetrazione della proprietà comunale e specifica che per le restanti arre ricadenti sul demanio sarà chiesta la consegna.

Il funzionario **Gallucci**, spiega che occorrerà fare una specifica richiesta in tal senso alla Capitaneria di Porto, e che sarà a cura di quest' ultima avanzare la richiesta al Genio Civile Opere Marittime e all' Agenzia del Demanio.

Il Tenente **Marco Musmeci** della Capitaneria di Porto fa presente che qualora ci dovessero essere interventi nello specchio d'acqua, sarà necessario trasmettere gli elaborati ai fini della sicurezza della navigazione.

Il Dottor **Demonte**, in rappresentanza dell'ASL, esprime parere favorevole con la prescrizione che vengano realizzati da qualche parte i bagni pubblici e che sia posta particolare attenzione alle specie arboree da impiantare.

I progettisti dell'opera, ingg. **Polito e Laurenza**, fanno presente che i bagni pubblici non erano previsti nel bando, ma che si può ipotizzare di collocarli in una piazzetta interna al compendio.

L'ing. **Callisti**, del Settore comunale n° 5, fa presente che nella zona denominata "Capannina" è già in previsione il progetto di "Sistemazione Piazzale Capannina" e consegna una nota del dirigente pro tempore del settore 5, ing. **Scalamogna**, con la quale si danno indirizzi affinché le opere di finitura di detto progetto siano realizzate con il progetto di riqualificazione Pennello.

Il dirigente del Servizio Tecnico Regionale n. 9 (ex Genio Civile), ing. **Francesco Costantino**, in riferimento alla documentazione progettuale trasmessa rileva quanto segue :

- Per il dimensionamento delle strutture relative al percorso ciclo-pedonale sopraelevato non risultano essere state considerate le azioni dovute al vento, è necessario pertanto valutare tali azioni nello sviluppo del progetto esecutivo;
- E' necessario effettuare delle indagini geognostiche più approfondite per la caratterizzazione geotecnica dei terreni, propedeutica all'individuazione della tipologia e del dimensionamento delle strutture di fondazione.
- E' necessario verificare accuratamente se il sito interessato dal progetto di che trattasi è inserito in qualcuna delle tipologie di rischio previste dal PAI, ponendo particolare attenzione anche al rischio idraulico considerato che l'area oggetto di intervento è attraversata da alcuni fossi, classificati dal P.A.I. come "zone di attenzione";
- Sulla base di quanto sopra evidenziato, per quanto di competenza del servizio tecnico regionale (ex genio civile) di Vibo Valentia, si esprime parere preliminare favorevole al progetto definitivo di



che trattasi, condizionato all'osservanza dei punti precedenti nonché di quanto di seguito riportato:

ai fini del rilascio dell'autorizzazione sismica (art. 94 del D.P.R. 380/01, Legge Regionale 35/2009 e Regolamento Regionale n.2 del 19 marzo 2013) è necessario che, prima dell'avvio dei lavori, l'Amministrazione comunale trasmetta al Servizio Tecnico Regionale n.9 - Vibo Valentia, il progetto esecutivo, redatto in conformità al D.M. 14 gennaio 2008 e alla circolare del Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti n. 617 del 2 febbraio 2009, secondo le modalità previste dalla vigente normativa regionale che prevede la trasmissione dei progetti attraverso il sistema informatico SI-ERC nonché su supporto cartaceo in triplice copia; maggiori dettagli e/o informazioni circa le modalità operative e la documentazione da allegare per la trasmissione dei progetti tramite il SI-ERC, sono pubblicate sul sito istituzionale della Regione Calabria ([www.regione.calabria.it](http://www.regione.calabria.it) - area d'interesse Lavori Pubblici).

L'ing. Scalamandrè, del settore comunale n° 5, collegandosi alla richiesta dell'ing. Costantino, fa presente che il Comune di Vibo Valentia ha in previsione degli interventi per la messa in sicurezza della costa, ma che non essendo ancora certi i finanziamenti, è necessario che nella progettazione esecutiva dell'intervento riguardante il riqualificazione del lungomare Pennello, siano eseguiti approfondimenti progettuali e strutturali che considerino gli effetti delle azioni e delle forze del mare e a tal fine consegna ai progettisti gli studi effettuati per la redazione del progetto "Sistemazione Piazzale Capannina".

I progettisti spiegano che il dimensionamento della struttura prevista si calcolerà nella progettazione e quindi in quella fase saranno considerati gli effetti della forza del vento e del mare, e che relativamente all'unico fosso presente, l'intervento prevede di lasciare libera la sede dello stesso, sarà poi fatta un'indagine geognostica, che consentirà di approfondire le problematiche messe in luce.

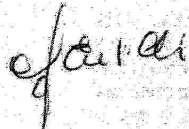
Il Presidente prende atto dei pareri e dei suggerimenti espressi, ringrazia nuovamente i presenti e chiude i lavori dell'odierna riunione con l'acquisizione dei pareri pervenuti e quelli espressi nella conferenza stessa, dichiara che la conclusione della procedura della Conferenza dei Servizi resta condizionata all'acquisizione dei pareri definitivi degli enti che hanno avanzato richieste, modifiche, prescrizioni, nell'ambito di questa prima seduta e dei pareri vincolanti degli enti non presenti.

Dispone che copia del presente verbale e degli atti allegati venga trasmessa a tutti gli interessati al procedimento e che venga pubblicata all'Albo Pretorio e sul sito web del Comune di Vibo Valentia.

La Conferenza si chiude alle ore 12.00

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del Procedimento  
arch. Giuseppina Eullilli



Il Segretario  
Geom. Francesco Barbieri





Si fa presente che dopo la chiusura della conferenza, sono pervenuti i seguenti pareri/note :

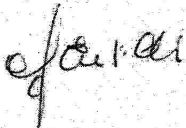
- Con nota n°4759 del 09.04.2013, acquisita al protocollo comunale con il n° 16918 del 09.04.2013, il **Ministero per i Beni e le Attività Culturali -Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria** - ha comunicato il seguente parere: " *la zona oggetto dell'intervento è nota a questa Soprintendenza come area di interesse archeologico per la notizia di rinvenimenti fortuiti relativi ad insediamenti in villa di epoca romana. Alla luce di quanto sopra, nel concedere l'autorizzazione alla realizzazione delle opere richieste questo ufficio detta le seguenti prescrizioni:*
  - ✓ *I lavori di scavo siano seguiti da un archeologo professionista di provata esperienza che si rapporti con la direzione scientifica dei lavori affidata alla dott.ssa M.T. Iannelli di questa soprintendenza; il curriculum del professionista dovrà essere preventivamente approvato da questo ufficio;*
  - ✓ *Questa soprintendenza si riserva di concordare un tracciato alternativo nel caso di eventuali rinvenimento di manufatti o reperti archeologici;*
  - ✓ *L'inizio dei lavori dovrà essere comunicato ufficialmente con almeno una settimana di anticipo."*
  
- Con nota n. 0002071 del 09.04.2013 acquisita al prot. comunale con il n. 16948 del 09/04/2013 il **Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici** - ha comunicato che, " *ai fini della valutazione di competenza, necessita della seguente documentazione integrativa :*
  - ✓ *relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12.12.2005;*
  - ✓ *per tutti gli ambiti di intervento individuati dal progetto vengano prodotti elaborati progettuali delle relative sistemazioni a verde, specificando : il tipo di essenze scelte, il numero e l'altezza di impianto delle stese, inoltre vengano indicati i materiali per le pavimentazioni e la tipologia di arredi;*
  - ✓ *per le piazzette attrezzate vengano prodotti elaborati di dettaglio che definiscano le diverse sistemazioni, l'organizzazione del verde, gli arredi e i sistemi illuminanti."*
  
- Con nota – Prot. SIAR n. 0121894 del 10/04/2013 acquisita agli atti comunali con il prot. n. 17349 del 11.04.2013 l'**Autorità di Bacino Regionale** ha trasmesso il seguente parere " *... come già espresso in circostanze analoghe il parere dell'ABR, è dovuto solo in alcuni casi particolari ben evidenziati nelle NAMS alle quali si rimanda. Pertanto, si invita codesta amministrazione comunale ad accertare prioritariamente l'interferenza o meno degli interventi progettuali con le aree a vincolo del PAI e stabilire poi, nel caso di interferenza, la compatibilità con l'articolo e la lettera specifici delle NAMS del PAI che ne governa l'utilizzo. Solo nel caso in cui l'amministrazione Comunale, dopo aver verificato tale propedeutico ed indispensabile accertamento di interferenza e compatibilità dovesse leggere nella norma del PAI che è necessario anche il parere dell'ABR allora è tenuta a farne esplicita richiesta motivandola con una dettagliata preistruttoria e accertandosi che il progetto sia corredato dai necessari elaborati."*

Si dà pertanto atto dei suddetti pareri e li si allega, per conoscenza, al presente verbale.

Si allegano i seguenti atti :

- A) Nota n. 618/SPISAL del 09.04.2013 acquisita al prot. comunale con il n. 16902 del 09/04/2013 da parte dell'**Azienda Sanitaria Provinciale (S.P.I.S.A.L.)**;
- B) Nota recepita dal Comune di Vibo Valentia con prot. n° 16871 del 09. 04.2013 da parte del **Dipartimento n° 8 della Regione Calabria Urbanistica e Governo del Territorio**;
- C) **Nota n°4759 del 09.04.2013**, acquisita al protocollo comunale con il n° 16918 del **09.04.2013**, da parte del **Ministero per i Beni e le Attività Culturali -Soprintendenza per i Beni Archeologici della Calabria** ;
- D) Nota n. 0002071 del 09.04.2013 acquisita al prot. comunale con il n. 16948 del 09/04/2013 da parte del **Ministero per i Beni e le Attività Culturali – Soprintendenza per i Beni Architettonici e Paesaggistici**;
- E) Nota n. 56266 del 21.11.2012 del **Dirigente del Settore 5**;
- F) Nota prot. generale – SIAR n. 0121894 del 10.04.2013 trasmessa dall'**Autorità di Bacino Regionale** ed acquisita agli atti comunali con il prot. n. 17349 dell'11 aprile 2013.

Il Responsabile del Procedimento  
arch. Giuseppina Eulilli





REGIONE CALABRIA  
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE  
DI VIBO VALENTIA

Via Dante Alighieri 89900 Vibo Valentia - Part. IVA 02866420793

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE - U.O. di Medicina del Lavoro - S.P.I.S.A.L.  
Direttore: dott. Cesare PASQUA

Prot. n° 618 / SPISAL

Vibo Valentia li, 09/04/2013

|                         |
|-------------------------|
| CITTA' DI VIBO VALENTIA |
| 09 APR. 2013            |
| Prot. n. 1690           |
| Cal. Classe Fasc.       |

Arch. Giuseppina Eulilli  
Settore 5- Tecnico  
del comune di  
89900 Vibo Valentia

Oggetto: Conferenza dei Servizi del 9/4/2013 - Lavori di riqualificazione urbana del quartiere Pennello di Vibo Valentia Marina.

Committente: Amministrazione Comunale di Vibo Valentia

In riferimento all'oggetto, visti gli elaborati trasmessi e rilevato che il progetto non interessa attività produttive o luoghi di lavoro e non ne prevede la realizzazione o ristrutturazione, si comunica che su di esso non è necessario il parere preventivo di questa U.O.  
Si raccomanda comunque il rispetto delle normative vigenti in materia di sicurezza ed in particolare del D.Lgs. n.81/08 e s.m.i.

Il dirigente medico incaricato del procedimento  
dott.ssa Giuseppina Servello

Il direttore  
dott. Cesare Pasqua



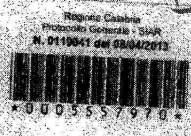


**REGIONE CALABRIA**  
DIPARTIMENTO N. 8  
URBANISTICA E GOVERNO DEL TERRITORIO

Il Dirigente del Settore 1

Riscontro alla nota n° 13333  
del 15.03.2013  
allegati n°

**PASSATE CODICE**



Spett.le Comune di  
89900 Vibo Valentia  
Settore 3 - Tecnico  
Piazza Martiri d'Ungheria  
fax: 0963 599300

pec: [comunevibovalentia.rv.urbanistica@pa.postacertificata.gov.it](mailto:comunevibovalentia.rv.urbanistica@pa.postacertificata.gov.it)  
[comunevibovalentia.rv.protocollo@pa.postacertificata.gov.it](mailto:comunevibovalentia.rv.protocollo@pa.postacertificata.gov.it)

Oggetto: Progetto definitivo relativo ai lavori di "Riqualificazione urbana del quartiere Pennello" nel comune di Vibo Valentia - Conferenza dei Servizi del 09/04/2013 - Parere.

- In merito al progetto di cui alla Conferenza dei Servizi in oggetto, convocata da Codesto comune con la nota emarginata, assunta agli atti del dipartimento, in data 20.03.2013, con il n. 97689 del prot. gen. Siar, sulla scorta della relazione istruttoria redatta dal competente servizio 4 di Reggio Calabria, con la presente, si comunica il parere favorevole, ai soli fini urbanistici, alla realizzazione dei lavori di riqualificazione del waterfront e della viabilità urbana all'interno del quartiere "Pennello", così come programmati in progetto, a condizione che:
- 1- sia acquisito il parere del competente servizio provinciale del dipartimento regionale LL.PP., sulla compatibilità del progetto proposto con le condizioni idrogeologiche della zona interessata, ai sensi dell'art. 13 della legge n. 64/74 e dell'art. 89 del D.P.R. n. 390/01 e s.m.i.i.;
  - 2- siano acquisiti tutti i pareri, NN.OO. o assenti comunque denominati, relativi a vincoli di qualsiasi natura insistenti nell'area interessata dall'intervento;
  - 3- sia verificata con il competente dipartimento regionale Politiche dell'Ambiente, la necessità dell'attivazione della procedura di verifica di assoggettabilità a VIA/VAS, ai sensi della normativa vigente in materia;
  - 4- le aree d'intervento siano di proprietà comunale, ovvero, siano acquisiti, ai fini della realizzazione dei lavori, i necessari NN.OO. degli Enti preposti;
  - 5- il progetto, così come proposto, sia interamente recepito dal P.C.S. per le parti rientranti in area demaniale, nonché dal Piano Strutturale Comunale (PSC) e dalla variante al Piano Regolatore Portuale (PRP), per le parti rientranti in tali strumenti.

Si specifica che il presente parere non può, in nessun modo, incidere sulla problematica relativa ai fabbricati illegalmente realizzati che dovrà, comunque, essere affrontata dal comune di Vibo Valentia, nel rispetto della normativa vigente ed in considerazione delle effettive necessità abitative dei residenti che da quanto si legge nella relazione allegata al documento preliminare del P.S.C., sono fruitori di appena il 30% dei fabbricati esistenti, mentre la cospicua rimanente parte è utilizzata dalla popolazione fluttuante nel periodo estivo.

Distinti saluti.

Il Coordinatore U.L.O.O.  
del Servizio  
Arch. Angelo Esposito

Il Responsabile U.O. n. 16  
Arch. Mariangela Curia

*Mariangela Curia*

Dott. Giorgio Margiotta

|                                |        |       |
|--------------------------------|--------|-------|
| <b>CITTA' DI VIBO VALENTIA</b> |        |       |
| 09 APR. 2013                   |        |       |
| Prot. n.                       | 16847  |       |
| Cat.                           | Classe | Fasc. |

SETTORE N° 1  
Urbanistica ed Edilizia Costiera, Demanio Marittimo I.R. 17/05, Pianificazione Integrata Zone Costiere, Strumenti  
Pianificazione Negoziata  
Viale Isouzo, 414 - 88060 S. Maria di Catanzaro  
Tel. 0961.854064 - Fax 0961.791736



S. Indica  
Sett 5

M. INF-PRPA  
Provveditorato OO.PP. per La Sicilia e la Calabria  
UFF9 COMM CAL  
REGISTRO UFFICIALE  
Prot. 0027728-02/12/2013-USCITA

Settore Tecnico: 3  
Allegati:

**GARA DI VIBO VALENTIA**  
05 DIC. 2013  
Prof. n. 52436  
Cat. Classe Fisco.

AI  
**COMUNE DI VIBO VALENTIA**  
Settore 5 - Tecnico  
Piazza Martiri d'Ungheria  
**VIBO VALENTIA**

Rif. Foglio n° 46623 Prot. del 28/10/2013  
Registrato in ingresso al protocollo dell'Ufficio  
al n° 0024960 del 04/11/2013 R.U.

**OGGETTO:** Lavori di "Riqualificazione Urbana del quartiere Pennello" di Vibo Valentia, Bando di Gara n° 9/2012 ai sensi degli artt. 53, comma 2, lettera c) e 55 del d.lgs n° 163/06.  
Ditta aggiudicataria: ATI Cooper. Po. Ro. Edile Sc/C.P.L. Polistena S.c.  
Indizione Conferenza dei Servizi ai sensi dell'Art. 14 della Legge Regionale 16 Aprile 2002, n° 19 e ss.mm.ii. e dell'Art. 14 e seguenti della Legge 7 Settembre 1990, n° 241 e ss.mm. e ii.  
Alla C.A. del Responsabile del Procedimento Dott. Arch. Giuseppina EULILLI

e.p.c.

Alla  
**CAPITANERIA DI PORTO**  
**VIBO VALENTIA**

In riscontro alla Nota emarginata, esaminati gli elaborati integrativi questo Ufficio si esprime come di seguito esposto.

Trattasi di realizzazione di opere di riqualificazione urbana nella fascia sottile di spiaggia immediatamente adiacente alla linea costiera con presenza di interazioni dovute al moto ondoso.

Al riguardo, considerato che:

1. In relazione all'interazione con il moto ondoso sono stati predisposti e trasmessi gli studi in materia di idraulica-marittima. Tali studi hanno messo in evidenza che, per eventi meteomarini di notevole entità, il moto ondoso interagisce con la massicciata a valle della palancolata, risale lungo la massicciata e la palancolata stessa fino ad una quota di run-up massimo di circa 4,05 m.
2. In particolare per periodi di ritorno di 50 anni il run-up del moto ondoso sulla costa è di entità tale da richiedere protezioni per le opere di fondazione e per lo stesso rilevato che i progettisti intendono risolvere con strati-filtro costituiti da pietrame e massi di medie-grandi dimensioni.

Pertanto questo Ufficio esprime parere favorevole, per quanto di propria competenza, alla realizzazione dell'intervento in oggetto con le seguenti prescrizioni:

Eulilli  
M-8 DIC. 2013



1. In fase di predisposizione del progetto esecutivo, fermo restando la tipologia delle opere di protezione individuate dai progettisti, dovranno essere predisposte le verifiche di stabilità idraulica dei filtri e delle dimensioni degli scogli di mantellata a protezione del rilevato.
2. Si raccomanda di predisporre apposito piano di monitoraggio della spiaggia emersa e sommersa con inizio alla data di consegna dei lavori e per un periodo di tempo congruo ad attivare eventuali interventi integrativi e/o correttivi di protezione delle strutture dall'azione del mare.
3. Per l'occupazione, anche temporanea, di aree di Demanio Marittimo e per le autorizzazioni ex Art. 55 del C.d.N. dovranno essere avviate, a cura di codesto Comune, le necessarie procedure previste dalle vigenti normative. Si rileva, a tale proposito, che le strutture da realizzare in area demaniale marittima presentano caratteristiche di non facile rimozione, per cui, in seguito al loro completamento, dovrà essere avviato l'iter di acquisizione delle stesse al patrimonio dello Stato giusta quanto prescritto dall'art. 49 del C.d.N.

Il presente parere è rilasciato salvo il diritto dei terzi e fatti salvi i pareri di competenza degli altri Enti interessati.

Codesto Comune e l'Impresa esecutrice, ciascuno per la propria competenza, saranno responsabili per ogni evenienza o danno, anche nei confronti di terzi, che si dovesse verificare in dipendenza dei lavori di che trattasi.

In tal senso ogni danno dovrà essere riparato a cura e spese del richiedente.

La documentazione pervenuta viene trattenuta agli atti dell'Ufficio.



IL DIRIGENTE  
Ing. Franca VAMPO

*[Handwritten signature]*

Passata copia

#3588 P. 001/001

①



**Ministero per i Beni e le Attività Culturali**  
DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA  
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI  
PER LE PROVINCE DI REGGIO CALABRIA E VIBO VALENTIA

3  
5

MBAC-SBAP-RC  
SEGR.SOPR  
0002071 09/04/2013  
Cl. 34.19.07/3

|                |                         |       |
|----------------|-------------------------|-------|
| DEL            | CITTA' DI VIBO VALENTIA |       |
| 9 9 APR. 2013  |                         |       |
| Prot. n. 16968 |                         |       |
| Cl.            | Classe                  | Pass. |

Comune di Vibo Valentia  
Settore 5 - Tecnico  
Piazza Martiri d'Ungheria  
89900 VV  
Fax. 0963.599111

ALLEGATI N.

CLASSE 34.19.07

Alla Amministrazione Provinciale  
di Vibo Valentia  
Settore IX - Ambiente e Difesa del suolo  
Via Cesare Pavese  
89900 VV  
Fax. 0963.997219

RIF. FOGLIO N.13333 DEL 15.03.2013

**OGGETTO:** Conferenza dei servizi nota prot. n. 13333 del 15.03.2013 convocata dal Comune di Vibo Valentia - Settore 5

Lavori di riqualificazione Urbana del quartiere Pennello di Vibo Valentia Marina. Bando di gara n. 9/2012 ai sensi degli artt. 53, comma 2 lettera c) e 55 del dlgs n. 163/06  
Ditta: ATI Cooper Pa. Ro. Edile Sc/C.P.L. Polistena

Con riferimento alla convocazione di Conferenza dei Servizi finalizzata al rilascio del parere di competenza per il progetto in epigrafe, esaminata la documentazione progettuale inoltrata dal Comune di Vibo Valentia - Settore 5 il 15.03.2013 pervenuta il 19.03.2013 e acquisita al protocollo di questo Ufficio in data 20.03.2013 al n. 1662, questa Soprintendenza fa presente che, ai fini della valutazione di competenza, necessita della seguente documentazione integrativa:

- relazione paesaggistica ai sensi del D.P.C.M. 12/12/2005;
- per tutti gli ambiti di intervento individuati dal progetto vengano prodotti elaborati progettuali delle relative sistemazione a verde, specificando: il tipo di essenze scelte, il numero e l'altezza di impianto delle stesse, inoltre vengano indicati i materiali per le pavimentazioni e la tipologia di arredi;
- Per le piazzette attrezzate vengano prodotti elaborati di dettaglio che definiscano le diverse sistemazioni, l'organizzazione del verde, gli arredi e i sistemi illuminanti

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Roberto Prossimo



SOPRINTENDENTE  
Margherita Eichberg

*Margherita Eichberg*



SM 5

# Ministero per i Beni e le Attività Culturali

DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA

SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHITETTONICI E PAESAGGISTICI

PER LE PROVINCE DI REGGIO CALABRIA E VIBO VALENTIA

|                         |        |       |
|-------------------------|--------|-------|
| CITTA' DI VIBO VALENTIA |        |       |
| 15 LUG. 2013            |        |       |
| Prot. n.                | 32340  |       |
| Cat.                    | Classe | Fasc. |

MBAC-SBAP-RC  
L.P.  
0004161 05/07/2013  
Cl. 34.19.07/3

DEL



Comune di Vibo Valentia  
Settore 5 – Tecnico  
Piazza Martiri d'Ungheria  
89900 VV  
Fax. 0963.599111

ALLEGATI N.

CLASSE 34.19.07

Alla Amministrazione Provinciale  
di Vibo Valentia  
Settore IX – Ambiente e Difesa del suolo  
Via Cesare Pavese  
89900 VV  
Fax. 0963.997219

RIF. FOGLIO N. 13333 DEL 15.03.2013  
24372 27.05.2013

**OGGETTO: Conferenza dei servizi nota prot. n. 13333 del 15.03.2013 convocata dal Comune di Vibo Valentia – Settore 5**

**Comune di Vibo Valentia**

Lavori di riqualificazione Urbana del quartiere Pennello di Vibo Valentia Marina. Bando di gara n. 9/2012 ai sensi degli artt. 53, comma 2 lettera c) e 55 del dlgs n. 163/06

Ditta: ATI Cooper Po. Ro. Edile Sc/C.P.L. Polistena

Con riferimento alla convocazione di Conferenza dei Servizi finalizzata al rilascio del parere di competenza per il progetto in epigrafe, esaminata la documentazione progettuale inoltrata dal Comune di Vibo Valentia – Settore 5 il 15.03.2013 pervenuta il 19.03.2013 e acquisita al protocollo di questo Ufficio in data 20.03.2013 al n. 1662 e la documentazione integrativa pervenuta il 30.05.2013 e acquisita al protocollo in data 30.05.2013 al n. 3298, questa Soprintendenza esprime **parere favorevole** a condizione che vengano rispettate le seguenti prescrizioni:

- Per il colore della pista ciclabile venga scelta una tinta tra la gamma delle terre;
- In corrispondenza del tratto in erosione, sul lato strada venga messa a dimora una siepe mista di alberi ed arbusti di altezza media, scelti tra le specie autoctone e/o naturalizzate nella fascia climatica mediterranea in numero sufficiente per costituire una schermatura verde;
- Tutti i materiali andranno concordati con la scrivente esibendo idonee campionature.

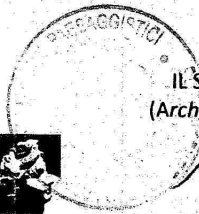
Si ricorda di fornire preavviso, con congruo anticipo, dell'impianto di cantiere, onde concordare con la scrivente incontri e sopralluoghi congiunti.

Il presente parere si intende rilasciato ai soli fini paesaggistici, fatti salvi i diritti dei terzi e ferme restando le prerogative di altri Enti in esito alla compatibilità delle opere progettate con le altre normative vigenti.

Il Responsabile del Procedimento

Arch. Roberta Filocamo

av. proced. Filocamo  
16 LUG. 2013



IL SOPRINTENDENTE  
(Arch. Margherita Eichberg)

*Margherita Eichberg*



C

CITTA' DI VIBO VALENTIA

# Ministero per i Beni e le Attività Culturali

19 APR. 2013

Sett 3  
Sett 5  
Simbo

Prot. n. 4759 DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA  
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA CALABRIA

Cat. \_\_\_\_\_ Classe \_\_\_\_\_ Fase \_\_\_\_\_

PROT. 4759 DEL 08-04-2013

ALLEGATI N. \_\_\_\_\_ CLASSE 34.04.13 FAX All'Amministrazione Comunale di Vibo Valentia  
Settore 5-Tecnico

RIF. FOGLION. \_\_\_\_\_ DEL FAX pc -Alla Direzione regionale per i Beni Culturali e  
Paesaggistici della Calabria

FAX -Alla Soprintendenza per i Beni Architettonici ed il  
Paesaggio per le Province di Reggio Calabria e  
Vibo Valentia, Piazza Castello  
89100 Reggio Calabria

La presente nota sostituisce l'originale ai sensi dell'art. 43, comma 6, del DPR 445/2000 FAX -Al Personale del Museo Archeologico Nazionale di  
Vibo Valentia

OGGETTO: Vibo Valentia Marina -Lavori di riqualificazione urbana del quartiere Pennello-  
Parere preliminare

A seguito della nota di codesta Amministrazione del 15/marzo/2013 prot. n. 13333,  
assunta al protocollo di quest'Ufficio il 20/03/2013 con n. 3965, si comunica quanto segue.

La zona oggetto dell'intervento è nota a questa Soprintendenza come area d'interesse  
archeologico per la notizia di rinvenimenti fortuiti relativi ad insediamenti in villa di epoca  
romana.

Alla luce di quanto sopra, nel concedere l'autorizzazione alla realizzazione delle opere  
richieste, quest'Ufficio detta le seguenti prescrizioni:

- i lavori di scavo siano seguiti da un archeologo professionista di provata esperienza  
che si rapporti con la direzione scientifica dei lavori affidata alla dott.ssa M. T.  
Iannelli di questa soprintendenza; il curriculum del professionista dovrà essere  
preventivamente approvato da quest'Ufficio

09 APR. 2013



PIAZZA DE NAVA, 26 - 89122 REGGIO CALABRIA - Tel. 0965 898272/812255/812256

FAX 0965 813008

sba-cal@beniculturali.it

*Sett 3*  
*Sett 5*



**Ministero per i Beni e le Attività  
Culturali**

**DIREZIONE REGIONALE PER I BENI CULTURALI E PAESAGGISTICI DELLA CALABRIA  
SOPRINTENDENZA PER I BENI ARCHEOLOGICI DELLA CALABRIA**

- questa Soprintendenza si riserva di concordare un tracciato alternativo nel caso di eventuale rinvenimento di manufatti o reperti archeologici
- l'inizio dei lavori dovrà essere comunicato ufficialmente con almeno una settimana di anticipo

Nel ringraziare per la collaborazione si inviano distinti saluti.

IAN

IL SOPRINTENDENTE  
Dott.ssa Simonetta Bonomi

*S. Bonomi*



PIAZZA DE NAVA, 26 - 89122 REGGIO CALABRIA - Tel. 0965 898272/812255/812256  
FAX 0965 813008  
sba-cal@beniculturali.it





Regione Calabria

AUTORITA' DI BACINO REGIONALE

|                         |
|-------------------------|
| CITTA' DI VIBO VALENTIA |
| 11 APR. 2013            |
| Prot. n. 12348          |
| Cat. Classe Pass        |

SA3  
SA5

F

Regione Calabria  
Protocollo Generale - SIAR  
N. 0121894 del 10/04/2013



\* 0 0 0 5 5 7 2 9 2 5 \*

Comune di VIBO VALENTIA  
Settore 5 - Tecnico  
Piazza Martiri d'Ungheria  
89900 - Vibo Valentia

OGGETTO: Lavori di "Riqualificazione Urbana del quartiere Pennello" Vibo Valentia Marina - Bando di gara n. 9/2012 ai sensi degli artt. 53, comma 2, lettera c) e 55 del d. lgs. N. 163/06. Convocazione Conferenza dei Servizi.

Con nota prot. n. 13333 del 15.03.2013, acquisite al Prot. Gen. - SIAR al N. 0103895 del 26.03.2013, codesto Comune ha indetto la Conferenza dei Servizi riguardante il progetto definitivo in epigrafe allegando la documentazione tecnica ad esso relativa.

Il progetto prevede la realizzazione di diversi interventi di riqualificazione ambientale del lungomare di Vibo Marina e dell'abitato del quartiere Pennello, anche nel rispetto degli interventi di mitigazione del rischio da erosione costiera e non in corso di realizzazione e/o in previsione. Questa stessa area è stata, infatti, nel corso del tempo oggetto di mirati interventi sia di protezione idrogeologica e marittima sia di svariati interventi di risanamento e riqualificazione.

Tutto il tratto interessato dagli interventi di riqualificazione è perimetrato come area a rischio erosione costiera R3 e pertanto disciplinato dall'art. 27 "Disciplina delle aree a rischio erosione costiera" e dall'art. 28 "Disciplina delle aree con pericolo di erosione costiera" delle Norme di Attuazione e Misure di Salvaguardia (NAMS) del Piano Stralcio di Bacino per l'Assetto Idrogeologico (PAI) modificate.

Le NAMS del PAI aggiornate, adottate in sede di Comitato Istituzionale con Delibera n. 27 del 02.08.2011 e pubblicate sul "Bollettino Ufficiale della Regione Calabria - Parti I e II" n. 22 del 01-12-2011, disciplinano gli interventi di cui agli artt. 27 e 28 al pari di quelle precedentemente pubblicate sul BURC n. 20 del 31/10/2002.

Come già espresso in circostanze analoghe il parere dell'ABR è dovuto solo in alcuni casi particolari ben evidenziati nelle NAMS alle quali si rimanda. Pertanto, si invita codesta Amministrazione comunale ad accertare prioritariamente l'interferenza o meno degli interventi progettuali con le aree a vincolo del PAI e stabilire poi, nel caso di interferenza, la compatibilità con l'articolo e la lettera specifici delle NAMS del PAI che ne governa l'utilizzo; si evidenzia a tal proposito che, nell'ambito della predisposizione del nuovo portale dell'ABR (<http://www.regione.calabria.it/abr>) è possibile scaricare, sotto la voce "Novità", i dati di nostra proprietà (aree a vincolo PAI).

Via F. Crispi n°33 - 88100 Catanzaro - Tel. 0961.746001 - Fax 0961.723718

[www.adbcalabria.it](http://www.adbcalabria.it) [autoritabacino@regcal.it](mailto:autoritabacino@regcal.it)

Handwritten signature

Solo nel caso in cui l'Amministrazione Comunale, dopo aver verificato tale propedeutico ed indispensabile accertamento di interferenza e compatibilità, dovesse leggere nella norma del PAI che è necessario anche il parere dell'ABR allora è tenuta a farne esplicita richiesta motivandola con una dettagliata preistruttoria e accertandosi che il progetto sia corredato dai necessari elaborati.

Disponibili a qualsiasi altro chiarimento in merito, si resta in attesa di ulteriori comunicazioni

IL SEGRETARIO GENERALE  
*Ing. Salvatore Siviglia*

---

Via F. Crispi n°33 - 88100 Catanzaro - Tel. 0961.746001 - Fax 0961.723718

[www.adbcalabria.it](http://www.adbcalabria.it); [autoritabacino@regocal.it](mailto:autoritabacino@regocal.it)

TLP\_FG


1/ RACC AIR

|                         |        |       |
|-------------------------|--------|-------|
| CITTA' DI VIBO VALENTIA |        |       |
| 30 MAG. 2013            |        |       |
| Prot. n.                | 2522   |       |
| Cat.                    | Classe | Fasc. |

CA 3



**REGIONE CALABRIA**  
**Dipartimento Politiche dell'Ambiente**  
**Settore 3 Servizio 7 - Ufficio VIA - VAS - IPPC**  
**Via Isonzo 414 - 88100 Catanzaro**

|   |
|---|
| Regione Calabria<br>Protocollo Generale - SIAR<br>N. 0172971 del 22/05/2013       |
|  |
| * 0 0 0 5 8 4 3 4 4 3 *   |


Spett.le Comune di Vibo Valentia  
Piazza Martiri d'Ungheria  
89900 - VIBO VALENTIA (VV)

Oggetto: Verbale seduta conferenza di Servizi sul Progetto Definitivo per la "Riqualificazione urbana del quartiere Pennello" di Vibo Valentia Marina (VV).

E' pervenuta a questo Dipartimento la V.s. nota datata 12/04/2013 prot. 17746 assunta agli atti in data 29/04/2013 Prot. n. 142094, relativa all'oggetto emarginato, in ordine alla conferenza tenutasi giorno 09 Aprile 2013.

A tal proposito, considerate le variegate competenze dello scrivente Dipartimento e non essendoci una precisa indicazione nel testo ricevuto (ove si parla di pareri necessari all'approvazione del Piano), al fine di potersi attivare nei modi e termini di legge si chiede di conoscere esattamente quale sarebbe il parere di competenza di questo Dipartimento, relativamente al quale viene trasmessa detta documentazione.

Distinti Saluti.

Il Dirigente di Servizio  
Ing. Gabriele 

Il Dirigente del Settore  
Arch. Orsola Reillo 

Eur (e)  
31 MAG. 2013



# CITTÀ DI VIBO VALENTIA

## SETTORE 5

Prot. 11988

del 12-03-2014

Al R.U.P. Arc. Eulilli

e.p.c. Dirigente Settore 3-5

SEDE

**OGGETTO: Acquisizione parere di assoggettabilità a VIA/VAS - Lavori di "Riqualificazione Urbana del quartiere Pennello"-Comune di Vibo Valentia.**

In relazione alla richiesta avanzata sia in seno alla Conferenza dei Servizi sia per via telematica al Nucleo di Valutazione per la verifica di assoggettabilità a VIA/VAS del progetto di "Riqualificazione Urbana del quartiere Pennello"-Comune di Vibo Valentia, con la presente si comunica quanto segue:

In data 21 Gennaio 2014, il sottoscritto si è recato presso il Dipartimento Politiche per l'Ambiente della Regione Calabria esponendo le problematiche inerenti il rilascio del parere di competenza per il progetto in oggetto. Nel corso della riunione/incontro il Dirigente di Settore, la Dottorssa O. Reillo, dopo dettagliata esposizione anche documentale informava che in base al Regolamento Regionale in vigore l'opera da realizzarsi non è soggetta a verifica di assoggettabilità VIA/VAS in quanto non ricade nell'elenco delle opere per le quali è prevista.

Si comunica, pertanto, che nell'approvazione del progetto in esame si può procedere alla sua approvazione senza dover acquisire il parere del Nucleo di Valutazione in merito all'assoggettabilità a VIA/VAS.

La P.O. Lavori Pubblici  
Arch. Claudio Decembrini

