



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

SETTORE 6-Tecnico

Sviluppo locale e valorizzazione del territorio -

COMUNE di VIBO VALENTIA

SETTORE 6 – SVILUPPO LOCALE E VALORIZZAZIONE DEL TERRITORIO

BANDO PER LA CONCESSIONE DI CAPPELLE CIMITERIALI ED EDICOLE FUNERARIE NEL CIMITERO DI PISCOPIO fraz.di VIBO VALENTIA

IL DIRIGENTE

Premesso

- **che** con deliberazione di G.C. n. 213 del 08.08.2011 è stato stabilito di acquisire al patrimonio comunale n.5 strutture di edicole funerarie, allo stato rustico, realizzate abusivamente all'interno del cimitero di Piscopio e concedere in diritto di superficie per la durata di 99 anni ;

-**che** con determinazione dirigenziale del Settore3 n.18 /2013 le 5 strutture sono state acquisite al patrimonio del Comune di Vibo Valentia;

-che con Determinazione Dirigenziale del Settore 6 n.775 del 14.09.2015 è stato approvato il relativo bando con lo schema di domanda di assegnazione di n.5 edicole funerarie al rustico;

- che con Determinazione Dirigenziale del Settore 6 n.823 del 17.09.2015 è stata rettificata la Determinazione Dirigenziale del Settore 6 n.775 del 14.09.2015;

RENDE NOTO

L'Amministrazione di Vibo Valentia intende concedere in uso per 99 anni (novantanove) n. 5 edicole funerarie a 4 posti , secondo le condizioni di seguito riportate:

Art. 1 – Categorie delle cappelle cimiteriali e edicole funerarie

Le edicole funerarie risultano contraddistinte, in planimetria, rispettivamente dalle categorie A e B e da numeri di individuazione.

Art. 2- Prezzo di concessione a base di gara

Il prezzo di concessione di una edicola funeraria comprensivo delle spese di realizzazione al rustico è fissato in:

- in muratura - € 2.500,00 cadauna,;
- con struttura in cemento armato- € 3.000,00 cadauna;

Le rifiniture sono a carico del concessionario e dovranno essere conformi alle norme vigenti in materia ed autorizzati previa presentazione di denuncia di inizio attività (D.I.A.).

All'atto della presentazione della domanda il richiedente non dovrà fare alcun versamento.

L'Amministrazione Comunale, dopo aver proceduto alla verifica delle domande pervenute, ed espletate le relative formalità, procederà a comunicare l'assegnazione definitiva dell'edicola funeraria.



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

SETTORE 6-Tecnico

Sviluppo locale e valorizzazione del territorio -

Art. 3- Requisiti per l'assegnazione

Sulla base dei principi fissati dal Regolamento di polizia mortuaria del Comune di Vibo Valentia possono presentare istanza di assegnazione:

1. Le persone residenti nel Comune di Vibo Valentia, alla data del presente, per se stesse, per gli ascendenti e discendenti in linea retta in qualunque grado;
2. Associazioni, enti, corporazioni o fondazioni, che non mirino a farne oggetto di lucro o speculazione, con sede nel Comune di Vibo Valentia alla data del presente.

Art. 4- Criteri di assegnazione

1. Anni di residenza nel Comune di Vibo Valentia del richiedente;
2. Disponibilità ed impegno, da parte del richiedente, a trasferire nel manufatto assegnato defunti aventi requisiti per essere accolti ai sensi dell'art. 60-61 del Regolamento di Polizia Mortuaria (approvato con deliberazione consiliare n. 47 del 24.10.2003), attualmente tumulati o inumati nel cimitero comunale di Piscopio fraz. di Vibo Valentia, presso altri loculi;
3. A favore di colui che avrà presentato l'offerta più vantaggiosa, il cui prezzo risulterà maggiore a base d'asta; esperita con il metodo delle offerte segrete di cui all'art.73 lettera c) e all'art. 76 del R.D n.827/94,
4. L'asta sarà dichiarata valida anche in presenza di una sola offerta, sono escluse le offerte in riduzione del prezzo a base d'asta di cui all'art. 2 del presente bando;

Art. 5- Esclusioni dal bando

Sono esclusi dal bando tutti i cittadini che possiedono analoga cappella cimiteriale o edicola funeraria di famiglia nei cimiteri del comune di Vibo Valentia.

Art. 6- Diritto di successione nella titolarità della concessione

La concessione è strettamente legata alla persona del concessionario e non potrà essere oggetto di trasferimento per atto tra vivi.

E' trasmissibile in via successoria agli eredi legittimi o testamentari. Alla morte dell'assegnatario subentrano gratuitamente nella titolarità del diritto d'uso i suoi eredi legittimi, che sono tenuti a denunciare detta loro qualità.

Art 7- Modalità di assegnazione

Apposita commissione valuterà le istanze pervenute e provvederà alla redazione di una graduatoria tramite assegnazione di punteggi alle voci di cui al precedente Art. 4 secondo il seguente criterio:

- A. Punti 1 per ogni anno di residenza del richiedente nel Comune di Vibo Valentia;
- B. Punti 2 per ogni defunto tumulato nel Cimitero Comunale di Piscopio, da trasferire nella Cappella cimiteriale o edicola funeraria;
- C. Punti 1 per ogni €. 100,00 (cento/00) in aumento sul prezzo posto a base di gara;
- D. Il punteggio di cui al punto B è ridotto del 50% per il trasferimento da ossari e da inumazioni;

Qualora dovesse verificarsi un pari merito fra le richieste in graduatoria, verrà effettuato, in seduta pubblica, un sorteggio al fine di determinare l'ordine degli assegnatari.

A seguito della approvazione della graduatoria da parte della Giunta Comunale, gli assegnatari saranno invitati a procedere, in ordine di graduatoria, alla scelta della ubicazione dello specifico manufatto.

E' fatto divieto, in ogni caso, lo scambio e la cessione fra i richiedenti rispettivamente della assegnazione e della concessione con chiunque.



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

SETTORE 6-Tecnico

Sviluppo locale e valorizzazione del territorio -

Art. 8- Rinunce e decadenza

In caso di rinuncia e/o decadenza dell'assegnazione subentrerà in luogo del soggetto rinunciante o decaduto, il primo dei soggetti che segue nella graduatoria generale e così via fino ad esaurimento della graduatoria medesima.

Art. 9 – Modalità di pagamento

Gli interessati, successivamente alla assegnazione e previa richiesta da parte del Comune, dovranno versare un deposito cauzionale pari al 50% del prezzo di riferimento indicato al precedente Art. 2; il saldo del prezzo dovrà essere corrisposto alla stipula del contratto di concessione detratta la eventuale cauzione anticipata.

Nel caso in cui un assegnatario, una volta versato il predetto importo, voglia rinunciare all'assegnazione, il Comune sarà tenuto alla restituzione del deposito cauzionale di cui sopra.

Qualora il concessionario non effettui il versamento entro i termini indicati nella lettera di comunicazione dell'avvenuta concessione la stessa si riterrà decaduta e in tal caso trova applicazione quanto indicato al precedente art. 8.

Art. 10 - Durata della concessione

I manufatti ubicati nel Cimitero di Piscopio fraz. di Vibo Valentia, sono ceduti con concessioni novanta novennali (99 anni), rinnovabili ai sensi del Regolamento di Polizia Mortuaria al prezzo vigente alla scadenza della concessione. Saranno a tal fine osservate le disposizioni contenute nelle leggi vigenti al momento del rinnovo della concessione.

Art. 11 – Modalità di concessione

Dopo l'assegnazione, il rappresentante del Comune stipulerà apposito atto di concessione.

Art. 12 – Condizioni particolari

Ove siano previsti trasferimenti di salme provenienti dai cimiteri del comune di Vibo Valentia nella nuova edicola funeraria, gli stessi dovranno avvenire entro sei mesi dalla stipula del contratto di concessione pena esecuzione d'ufficio a carico del concessionario.

E' consentito il trasferimento nell'edicola di salme provenienti da altri cimiteri, fermo restando che detti trasferimenti non comportano l'attribuzione di alcun punteggio ai fini della formazione della graduatoria di cui all'art. 7 del presente bando.

Art. 13 – Condizioni accessorie

L'assegnatario dovrà porre particolare cura alle opere di sua competenza e dovrà utilizzare materiali conformi alle vigenti normative in materia.

Per i lavori di completamento deve essere presentata presso il Settore 3 del Comune di Vibo Valentia denuncia di inizio attività (D.I.A.).

Qualora l'assegnatario non si uniformi alle prescrizioni emanate dal Settore 3 il Responsabile dell'ufficio potrà ordinarne l'osservanza.

I lavori di competenza del concessionario dovranno eseguirsi con tutta sollecitudine ed essere condotti in modo da non arrecare danni, guasti o ingombri ingiustificati nelle immediate vicinanze del cantiere.

La manutenzione ordinaria e straordinaria dell'edicola funeraria sarà a carico del concessionario.



CITTÀ DI VIBO VALENTIA

SETTORE 6-Tecnico

Sviluppo locale e valorizzazione del territorio -

Art. 14 – Modalità di presentazione delle domande e assegnazione definitiva

La domanda di prenotazione dell'edicola funeraria dovrà essere redatta in conformità dell'apposito modulo disponibile presso il Settore 6 e sul sito internet [del](http://www.comunevibovalentia.vv.it/) comune <http://www.comunevibovalentia.vv.it/>.

Le domande dovranno pervenire entro e non oltre le ore **12.00 del 30° (trentesimo) giorno** con decorrenza **dalla data di pubblicazione del presente bando** (termine perentorio) all'ufficio protocollo sito in Piazza Martiri d'Ungheria- Vibo Valentia in busta chiusa, controfirmata sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente , l'indirizzo dello stesso e riportante la dicitura “ **BANDO PER LA CONCESSIONE DI CAPPELLE CIMITERIALI ED EDICOLE FUNERARIE NEL CIMITERO DI PISCOPIO DI VIBO VALENTIA**”.

Art. 15- Oneri contrattuali

Le spese inerenti e conseguenti la stipula del contratto di concessione, ivi compresi gli oneri fiscali per quanto di competenza a norma di legge, saranno a totale carico dell'assegnatario.
Entro 30 (trenta) giorni dal saldo del prezzo si procederà alla stipula dell'atto di concessione.

Art. 16 – Disposizione di rinvio

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando, si rinvia al Regolamento di Polizia Mortuaria.

Art. 17 – Trattamento dei dati personali e Responsabile del procedimento

I dati personali forniti dagli interessati, obbligatori per le finalità connesse alla assegnazione e per l'eventuale stipula del contratto, saranno trattati dall'Ente conformemente alle disposizione del D.Lgs n. 196/2003. Gli interessati hanno la facoltà di esercitare i diritti previsti dagli art. 7 e seguenti del predetto D.Lgs 196/2003.

Il responsabile del trattamento dei dati personali è individuato nella persona del geom. Rosario Giurgola , responsabile del servizio Cimiteriale. (Recapito tel. 0963-599206).

Il presente bando non terrà conto delle domande di assegnazione a qualsiasi titolo presentate precedentemente alla pubblicazione dello stesso.

Il presente bando è pubblicato all'Albo Pretorio di questo Comune, nei luoghi di pubblica affissione e sul sito internet <http://www.comunevibovalentia.vv.it/>.

Vibo Valentia _____

Il Dirigente
(dott. Filippo Nesci)