



Anas SpA Società con Socio Unico

Cap. Soc. € 2.269.892.000,00 – Iscr. R.E.A. 1024951 – P.IVA 02133681003 – C.F. 80208450587

Sede Legale: Via Monzambano, 10 – 00185 Roma – Tel. 06 44461 Fax 06 4456224

Sede Compartimentale: Via E. de Riso, 2 - 88100 Catanzaro - Tel. 0961.531011 - Fax. 0961.725106

Pec anas.calabria@postacert.stradeanas.it

Compartimento della Viabilità per la Calabria

Comune di Vibo Valentia (Provincia di Vibo Valentia)

Lavori di ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa Cantoniera COLAMAZZA, ubicata lungo la S.S. 18, km 440+740 di Vibo Valentia

ELABORATO

C

**DOCUMENTAZIONE
CONFERENZA DEI SERVIZI**

Engineered by:



13002-ELAB-C-REV00

REV.	DATA	CAUSALE	RED	VER	APP
00	31/10/2013	Prima emissione	A.L.	A.L.	A.L.

DOCUMENTAZIONE CONFERENZA DEI SERVIZI IN CORSO

Indice allegati

- Nota CCZ-0040244 del 12/11/2012 – Comune di Vibo Valentia – Convocazione CdS
- Nota CCZ-0041254 del 19/11/2012 – Comune di Vibo Valentia – Verbale I seduta CdS e pareri resi
- Nota CCZ-0013386 del 08/04/2013 – Regione Calabria – Ufficio Genio Civile VV – Parere compatibilità geomorfologica
- Nota Prot. 204276 del 18/06/2013 – Regione Calabria – Dip. Urbanistica – Parere favorevole variante urbanistica



CITTA' DI VIBO VALENTIA

Settore 3 - Governo del Territorio

Urbanistica - Patrimonio - Ambiente - Protezione Civile

Prot. n° 51966

Del 29 OTT. 2012

Arch. Mariangela Cama
Urbanistica e Governo del Territorio
Dipartimento n° 8 - Settore n°1
Viale Isonzo, n° 414
88060 S. Maria di Catanzaro

Ing. Francesco Costantino
Servizio Tecnico Decentrato Regione Calabria
Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici
Via per Vena Superiore
89900 Vibo Valentia

Azienda Sanitaria Provinciale
Via Dante Alighieri
89900 Vibo Valentia

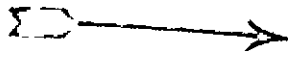
Comando Provinciale dei VV.FF.
Ufficio Prevenzione Incendi
Viale Giovanni XXIII
89900 Vibo Valentia

Ing. Petruzzelli Domenico
Capo Compartimento ANAS
Via E. De Riso, n° 2
88100 Catanzaro

Ing. Pasquale Scalamogna
Dirigente Settori 3 e5
Sede

ANAS S.p.A. - CATANZARO			
	OC		OC
Gen.		Uff. Legale	
Contr.		Qualità	
Impri		Catasto Strade	
		S.I.L.	
		Area T.E.	
		Area Amm.va	
Area T.I.C. X			
		Sigla	

07 NOV. 2012



ANAS S.p.A



020095759100

Prot. CCZ-0040244-A del 12/11/2012

Oggetto : Ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa cantoniera Colamazza" ubicata lungo la SS 18, Km. 440+ 740 di Vibo Valentia, in VARIANTE al P. R. G. vigente.

Ditta richiedente : Anas SpA – Compartimento della Viabilità per la Calabria.
Convocazione Conferenza dei Servizi

Visti gli articoli 14 e seguenti della legge 7 agosto 1990, n° 241 e ss.mm.ii che detta disposizioni in materia di conferenza di Servizi;

Visto in particolare l'art. 14 comma 2 a norma del quale "La Conferenza dei Servizi è sempre indetta quando l'amministrazione procedente deve acquisire intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche;

Dovendo questa Amministrazione acquisire, ai fini della realizzazione dell'opera indicata in oggetto, i nulla osta ed i pareri di seguito indicati :

- Decreto di Variante al P.R.G. vigente da parte dell'Urbanistica e Governo del Territorio della Regione Calabria;
- Parere ex art. 13 legge 64/74 – art 89 DPR 6 giugno 2001, n° 380 e ss.mm.ii. da parte dell'Ufficio Tecnico Decentrato della Regione Calabria, ex genio Civile;
- Parere di conformità alle norme igienico sanitarie da parte dell'ASP di Vibo Valentia;
- Parere preventivo di conformità antincendio da parte del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco di Vibo Valentia, Ufficio prevenzione Incendi;
- Parere del Settore 5 comunale sull'osservanza delle prescrizioni dettate dal Consiglio comunale con delibera n° 50 del 19 settembre 2012;

Vista la legge regionale 16 aprile 2002, n° 19 e ss. mm.ii, in particolare l'art. 14 e l'art. 65;

tanto premesso formalmente convoca

le amministrazioni ed i settori in indirizzo presso la sede del Settore 3 comunale, sita in piazza Martiri d'Ungheria, per il giorno venerdì 9 novembre alle ore 10,30.

Il Responsabile del Procedimento è l'arch. Giuseppina Eulilli.

Ai sensi dell'art. 14-ter commi 6 e 7 della legge 7 agosto 1990, n° 241 "Ogni amministrazione convocata partecipa alla Conferenza dei servizi attraverso un unico rappresentante legittimato, dall'organo competente, ad esprimere in modo vincolante la volontà dell'amministrazione su tutte le decisioni di competenza della stessa e si "considera acquisito l'assenso dell'amministrazione il cui rappresentante non abbia espresso definitivamente la volontà dell'amministrazione rappresentata".

Pertanto dovrà essere prodotta, per essere allegata al verbale della Conferenza, apposita delega. Qualora il rappresentante, per la veste giuridica e per le funzioni assegnategli, non abbisogni di delega, lo dichiarerà in verbale.

Qualora, per motivi diversi, non si possa garantire la presenza di un proprio rappresentante, potrà essere inviato, prima della data prefissa per la conferenza, il proprio parere o nulla osta.

La determinazione conclusiva della Conferenza dei Servizi sostituisce, a tutti gli effetti di legge, ogni autorizzazione, concessione, nullaosta o atto di assenso comunque denominato, di competenza delle amministrazioni partecipanti, o comunque invitate a partecipare, ma risultanti assenti.

Al fine di consentire le attività istruttorie finalizzate al rilascio dei sopracitati permessi, pareri, nullaosta, autorizzazioni, assensi e/o intese, allegato alla presente si trasmette, su supporto informatico, il progetto dell'opera in oggetto.

Cordiali saluti

Vibo Valentia 29 ottobre 2012



Il Responsabile del Procedimento
arch. Giuseppina Eulilli



CITTA' DI VIBO VALENTIA

Settore 3 - Governo del Territorio

Urbanistica - Patrimonio - Ambiente - Protezione Civile

Prot. n° 54627
Del 13 NOV. 2012

Arch. Mariangela Cama
Urbanistica e Governo del Territorio
Dipartimento n° 8 - Settore n°1
Viale Isonzo, n° 414
88060 S. Maria di Catanzaro

Ing. Francesco Costantino
Servizio Tecnico Decentrato Regione Calabria
Dipartimento Infrastrutture e Lavori Pubblici
Via per Vena Superiore
89900 Vibo Valentia

Azienda Sanitaria Provinciale
Via Dante Alighieri
89900 Vibo Valentia

Comando Provinciale dei VV.FF.
Ufficio Prevenzione Incendi
Viale Giovanni XXIII
89900 Vibo Valentia

Ing. Petruzzelli Domenico
Capo Compartimento ANAS
Via E. De Riso, n° 2
88100 Catanzaro

Ing. Pasquale Scalamogna
Dirigente Settori 3 e5
Sede

ANAS S.p.A



020097526500

Prot. CCZ-0041254-A del 19/11/2012

ANAS S.p.A. - CATANZARO			
	O.C.		O.C.
Segreteria Gen.		Uff. Legale	
Finan. e Cont.		Giurista	
Uff. Espropri		Catasto Strade	
C.E.D.		S.I.L.	
R.S.P.P.		Area T.E.	X
Area T.N.C.	X	Area Amm.V.	
Altri:			
Note:			
D. n°		Sigla	

14 NOV 2012

Raccomandata ar

Oggetto : Ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa cantoniera Colamazza" ubicata lungo la SS 18, Km. 440+ 740 di Vibo Valentia, in VARIANTE al P. R. G. vigente.

Ditta richiedente : Anas SpA – Compartimento della Viabilità per la Calabria.

Trasmissione primo verbale della Conferenza dei Servizi.

In allegato alla presente si trasmette il verbale della prima seduta della Conferenza dei servizi svoltasi venerdì 9 novembre c. c., relativa all'approvazione del progetto indicato in oggetto.

Sarà cura della ditta richiedente integrare la pratica, per come richiesto dai vari enti e settori, inoltrando tutta la documentazione a questo Settore che provvederà a trasmetterla ai vari enti.

Sarà successivamente comunicata la data per la seconda convocazione della Conferenza.

Cordiali saluti

Vibo Valentia 13 novembre 2012

Il Responsabile del Procedimento
arch. Giuseppina Fulilli





CITTA' DI VIBO VALENTIA

Settore 3 – Governo del Territorio

Urbanistica – Patrimonio – Ambiente – Protezione Civile

Verbale della Prima seduta della Conferenza dei Servizi relativa all' "Ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa cantoniera Colamazza" ubicata lungo la SS 18, Km. 440+ 740 di Vibo Valentia, in VARIANTE al P. R. G. vigente.

L'anno 2012, il giorno 9 del mese di novembre, alle ore 10,30, presso i locali del Settore 3 siti nel palazzo Municipale di Vibo Valentia si è svolta la Prima seduta della Conferenza dei Servizi indetta e convocata con nota prot. n° 51966 del 29 ottobre 2012.

Il dirigente del Settore 3, ing. Pasquale Scalamogna, assume la presidenza della Conferenza;

L'arch. Giuseppina Eulilli in qualità di Responsabile del procedimento, verifica i presenti e gli assenti, come da allegato prospetto

ENTE	COGNOME E NOME	QUALIFICA/TITOLO
Regione Calabria – Urbanistica e Governo del Territorio	////////////////////////////////////	
Regione Calabria – Servizio Tecnico Decentrato	////////////////////////////////////	
Azienda Sanitaria Provinciale	De Monte Antonio	Dottore IP
Comando Provinciale dei VV.FF. Ufficio prevenzione Incendi	////////////////////////////////////	
ANAS	Ernesto Sacco	Architetto Funzionario ANAS
Dirigente Settore Comunale 3	Pasquale Scalamogna	Dirigente Settore 5
Dirigente Settore Comunale 5	Pasquale Sacalamogna	Dirigente Settore 3

Premesso :

Che, ai sensi dell'art. 14, comma 2 della legge 7 agosto 1990, n° 241 e ss. mm. ii. la Conferenza dei Servizi è indetta quando l'amministrazione procedente deve acquisire intese, concerti, nulla osta o assensi comunque denominati di altre amministrazioni pubbliche;

Che l'art. 14 della legge regionale 16 aprile 2002, n° 19 e ss. mm. ii. detta gli obblighi e le modalità da seguire per il ricorso al procedimento semplificato;

Che l'art. 65 della stessa legge regionale 16 aprile 2002, n° 19 e ss. mm. ii consente, fino all'approvazione dei nuovi strumenti urbanistici, variazioni agli strumenti urbanistici, PRG nel nostro caso, derivanti dall'approvazione di progetti di opere pubbliche o di interesse pubblico;

Che con deliberazione n°50 del 19 settembre 2012 il Consiglio Comunale della città ha :

1. Espresso parere favorevole all' "ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa cantoniera Colamazza" ubicata lungo la SS 18, Km. 440+ 740 di Vibo Valentia, proposta dall'ANAS in VARIANTE al P. R. G. vigente, prescrivendo che *"la realizzazione del piazzale, previo progetto che dovrà essere approvato dal Settore 5, venga eseguita con soluzione drenante che diminuisca l'apporto delle acque piovane alla rete comunale, evitando in tal modo di impermeabilizzare il suolo interessato. Qualora dovesse cessare l'uso pubblico dell'opera oggi assentita venga ripristinata la conformità allo strumento urbanistico oggi vigente (Variante Karrer) e che qualora l'opera dovesse essere ceduta a qualsiasi titolo ad altro soggetto pubblico o privato, venga interpellato, per il dovuto parere, questo consiglio comunale"*;
2. Assentito l'attivazione del procedimento semplificato ai sensi dell'art. 14 della legge regionale n°19/2002;
3. dato atto che l'opera che s'intende realizzare è proposta dall'ANAS e pertanto trattasi di opera pubblica;

Che in data 24 ottobre 2012 con nota prot. n°51259 l'ANAS ha trasmesso la documentazione integrativa di cui alle prescrizioni della delibera di C.C. n°50/2012;

Che con nota n° 51966 del 29 ottobre 2012 il Responsabile del procedimento ha indetto la presente Conferenza dei Servizi, individuando i soggetti da invitare;

Che in seguito alla ricezione dell'atto di convocazione nessuna delle amministrazioni ha richiesto la fissazione di una nuova data ;

Tutto ciò premesso, l'arch. Giuseppina Eulilli, in qualità di RUP, ringrazia i presenti per la partecipazione alla Conferenza e ricorda agli stessi che sono stati chiamati ad esprimere, per quanto di loro competenza, il proprio assenso sul progetto di "Ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa cantoniera Colamazza" ubicata lungo la SS 18, Km. 440+ 740 di Vibo Valentia, in VARIANTE al P. R. G. vigente. Fa presente che una copia del progetto, con la successive integrazioni ed una copia della deliberazione di Consiglio Comunale n° 50/2012 di "Atto di Impulso" sono depositate agli atti della Conferenza. Illustra quindi il progetto e le integrazioni allo stesso.

Il RUP ricorda alla ditta che dovrà sottoscrivere atto d'obbligo per come richiesto dal Consiglio comunale e che detto atto dovrà essere regolarizzato con atto pubblico, per come chiarito dal Segretario comunale, per un caso analogo.

Si prende atto che il parere del Dipartimento Prevenzione dell'ASL, SPISAL, era stato acquisito prima dell'atto di impulso da parte del Consiglio Comunale. Con nota n° 25846 del 28 maggio 2012 il Dipartimento ha espresso "parere preventivo favorevole a condizione che :

- La scala di accesso al deposito sul soppalco abbia una larghezza di m. 1,20 con pedata di cm. 30 e corretto rapporto pedata/alzata;
- La porta fra le due autorimesse abbia l'apertura nel verso di esodo.

Il dott. De Monte fa presente che il parere di cui sopra era congiunto e che pertanto si riferisce sia alla SPISAL, sia all'Igiene Pubblica.

Detto parere e gli elaborati vidimati dal dirigente dello SPISAL vengono allegati al presente verbale per farne parte integrante.

Si prende atto delle note e dei pareri trasmessi :

- Con nota del 6 novembre 2012, acquisita agli atti comunali con il prot. n° 53326 il Dipartimento Lavori Pubblici, Settore 2, della Regione Calabria, ex Genio Civile, nel comunicare l'impossibilità alla partecipazione alla presente conferenza, ha evidenziato che gli elaborati trasmessi sono insufficienti per l'espressione del parere ex art. 13 legge 64/74. Si chiede pertanto la trasmissione, da parte dell'Amministrazione, degli elaborati progettuali previsti dalla normativa vigente.

La nota viene allegata al presente verbale per farne parte sostanziale ed integrante, intendendosi la stessa interamente trascritta.

- Con nota del 6 novembre 2012, acquisita agli atti comunali con il protocollo n° 53540 il Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco, nel comunicare l'impossibilità alla partecipazione alla presente conferenza, ha evidenziato che l'attività in questione "dovrà essere realizzata in conformità alla regola tecnica di prevenzione incendi di cui al D:M: 1.2.1986 e s.m.ii, inoltre nel corso d'esecuzione dei lavori dovranno essere approntate idonee misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza dei lavoratori e dei presenti nel rispetto del D.Lgs 81/08 e della normativa vigente comunque applicabile allo specifico caso".

La nota viene allegata al presente verbale per farne parte sostanziale ed integrante, intendendosi la stessa interamente trascritta.

- Con nota pervenuta in data odierna, 9 novembre 2012, acquisita al protocollo comunale con il n° 54184 anche la Regione Calabria, Dipartimento n° 8 – urbanistica e governo del Territorio, nel comunicare l'impossibilità a partecipare alla presente conferenza, ha richiesto tutta una serie di atti integrativi, succintamente riassunti in :
 - a) Copia cartacea di tutti gli elaborati vidimati dal tecnico progettista e dal Responsabile dell'ufficio tecnico comunale ;
 - b) Parere di compatibilità geomorfologica;
 - c) Certificazione del Responsabile del procedimento sull'esistenza/inesistenza di vincoli;
 - d) Certificazione dell'UTC attestante che per l'area non è in corso alcun procedimento giudiziario e che la stessa non è stata asservita per la realizzazione di fabbricati esistenti;
 - e) Stralcio catastale e sovrapposizione con il PRG;
 - f) Individuazione aree a standard;
 - g) Scheda urbanistica dell'intervento;
 - h) Copia dei titoli di proprietà e delle visure catastali;
 - i) Proposta di convenzione;
 - j) Verifica sull'assoggettabilità a VAS.

Anche questa nota viene allegata al presente verbale per farne parte sostanziale ed integrante, intendendosi la stessa interamente trascritta.

Prende la parola il dottor De Monte che conferma il parere già espresso congiuntamente dai due settori ASP e pervenuto in data 28 maggio 2012, prot. n° 25846.

L'ing. Scalamogna, in qualità di dirigente del settore 5 - Tecnico, viste le integrazioni inoltrate dall'ANAS su richiesta del Consiglio Comunale, esprime parere favorevole all'intervento.

Il RUP chiede pertanto all'arch. Sacco, rappresentante dell'ANAS, di attivarsi per l'inoltro della documentazione richiesta dai vari Enti e Settori.

La Conferenza dei servizi si chiude con l'acquisizione dei pareri per come sopra riportato e con la presa d'atto delle note pervenute.

Il RUP fa presente che sarà convocata ulteriore seduta di conferenza dei servizi una volta acquisita la documentazione, così come richiesta dai vari enti.

Si dispone infine che copia del presente verbale venga inviata alle amministrazioni ed enti interessati dal procedimento.

La Conferenza si chiude alle ore 11,15

Letto, confermato e sottoscritto

ENTE	NOMINATIVO	FIRMA
Regione Calabria – Urbanistica e Governo del Territorio	////////////////////////////////////	
Regione Calabria – Servizio Tecnico Decentrato	////////////////////////////////////	
Azienda Sanitaria Provinciale	Dott. De Monte Antonio	firmato
Comando Provinciale dei VV.FF. Ufficio prevenzione Incendi	////////////////////////////////////	
ANAS	Arch. Ernesto Sacco	firmato
Dirigente Settore Comunale 3	Ing. Pasquale Scalamogna	firmato
Dirigente Settore Comunale 5	Ing. Pasquale Scalamogna	firmato
Il Responsabile del Procedimento	Arch. Giuseppina Eulilli	firmato



REGIONE CALABRIA
AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE
DI VIBO VALENTIA

Via Dante Alighieri 89900 Vibo Valentia - Part. IVA 02866420793

DIPARTIMENTO DI PREVENZIONE - U.O. di Medicina del Lavoro - S.P.I.S.A.L.
Direttore: dott. Cesare PASQUA

Prot. n° 824 / SPISAL

Sella

Vibo Valentia li, 24-05-2012

CITTA' DI VIBO VALENTIA		
28 MAG. 2012		
Prot. n.	75846	
Cat.	Classe	Fasc.

Al Responsabile del Settore n° 8
Pianificazione Territoriale ed Urbanistica
del Comune di
89900 Vibo Valentia

e p. c. Spett.le ANAS s.p.a.
Compartimento Viabilità della Calabria
Via E. De Riso, 2
88100 Catanzaro

Oggetto: Progetto per l'ampliamento e la realizzazione di un nuovo capannone da destinare a ricovero automezzi e per la sistemazione delle aree esterne e coperture, presso la casa cantoniera "Colamazza", ubicata lungo la SS 18 al Km 440+740, nel comune di Vibo Valentia.

Committente: ANAS s.p.a. - Compartimento Viabilità della Calabria

In riferimento al progetto su indicato, da approvare in variante allo strumento urbanistico, come da Vostra richiesta dell'11/05/2012 prot. n° 22412, per gli aspetti sanitari e di sicurezza sul lavoro, si esprime **parere preventivo favorevole** a condizione che:

- la scala di accesso al deposito sul soppalco abbia una larghezza di m. 1,20 con pedata di cm. 30 e corretto rapporto pedata/alzata;
- la porta fra le due autorimesse abbia l'apertura nel verso di esodo.

In allegato se ne restituisce una copia che costituisce parte integrante del presente parere, con le modifiche/integrazioni richieste, regolarmente timbrata e firmata da quest'Ufficio.

Ribadendo la non competenza dei sottoscritti per gli aspetti urbanistici, si raccomanda il rispetto delle normative vigenti ed in particolare del D.Lgs. n.81/08 e s.m.i.

Gluseppina Servella
i dirigenti medici incaricati del procedimento
dott.ssa Gluseppina Servella (SPISAL)

Antonio Demonte
dott. Antonio Demonte (Igiene e Sanità Pubblica)

Antonio Demonte

Cesare Pasqua
il direttore
dott. Cesare Pasqua

Eulera
29 MAG. 2012





5043

Ministero dell'Interno

DIPARTIMENTO DEI VIGILI DEL FUOCO
DEL SOCCORSO PUBBLICO E
DELLA DIFESA CIVILE
COMANDO PROVINCIALE VIGILI DEL FUOCO
VIBO VALENTIA



Dipartimento dei Vigili del Fuoco del
Soccorso Pubblico e della Difesa Civile
COM-VV
REGISTRO UFFICIALE - USETA
Prot. n. 0007418 del 06/11/2012
000054.01.09.04. Conferenze dei Servizi

UFFICIO: Responsabile del procedimento

Tel. Uff. 0963/9969183
PRATICA N.5115

Risp. al foglio n. del

CITTA' DI VIBO VALENTIA
06 NOV. 2012
Prot. n. 53540
Cat. Classe Fasc.

AI

COMUNE DI VIBO VALENTIA
SETTORE 3 -
GOVERNO DEL TERRITORIO
URBANISTICA - PATRIMONIO -
AMBIENTE - PROTEZIONE CIVILE
89900 VIBO VALENTIA

OGGETTO: Ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa Cantoniera "Colamazza" ubicata lungo la SS 18, Km 440+740 di Vibo Valentia. in Variante al P.R.G. vigente.

Nel comunicare che questo Comando è impossibilitato a partecipare alla Conferenza dei Servizi per il giorno 9 novembre 2012, si fa presente che ai sensi dell'art. 2 del D.P.R. 1 Agosto 2011 l'attività di che trattasi è soggetta ai controlli di prevenzione incendi per la categoria A ~ 75.1.A; Autorimesse pubbliche e private, parcheggi pianipiano e meccanizzati, con superficie compresa tra 300 mq a 1000 mq.

L'attività in questione dovrà essere realizzata in conformità alla regola tecnica di prevenzione incendi di cui al DM 1/2/1986 e smi, inoltre nel corso d'esecuzione dei lavori dovranno essere approntate idonee misure ed accorgimenti atti a garantire la sicurezza dei lavoratori e dei presenti nel rispetto del D.Lgs. 81/08 e della normativa vigente comunque applicabile allo specifico caso.

Infine, il titolare dell'attività, a lavori ultimati, dovrà produrre la Segnalazione Certificata di Inizio Attività ai sensi dell'art. 4 comma 2 del DPR 151/2012 corredata della documentazione tecnica prevista dall'allegato II del DM 7/8/2012.

L' Addetto al Servizio
(V.C.A.C. Chilà Spita)

Il Comandante Provinciale
(Dott. Ing. Antonino CASELLA)
Dott. Ing.

Espeel
06/11/2012



di sensi del Decreto Legislativo 30 giugno 2003, n. 136, Codice in materia di protezione dei dati personali. I dati contenuti nella richiesta e nei documenti presentati saranno tenuti presso il Comando Provinciale VVF, ed esclusivamente utilizzati ai fini della gestione delle procedure interne attinenti l'attività istituzionale. Solo alcuni dati potranno essere comunicati unicamente alle Amministrazioni Pubbliche direttamente interessate ai procedimenti. Rimane garantito il diritto di accesso di cui alla stesso Decreto.

Sett-3



Regione Calabria

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - LAVORI PUBBLICI - POLITICA DELLA CASA - L.R.U.P. - A.B.R. - RISORSE IDRICHE - CICLO INTEGRATO DELLE ACQUE - SETTORE 2 - PROGRAMMAZIONI E COORDINAMENTO OPERE PUBBLICHE - ACQUISIZIONE, NORME SISMICHE, ASSISTENZA A.P.Q. ED USA DEL FUSCO - SERVIZIO 2 - VIGILANZA E CONTROLLO C.C.P.P. - SISMICI - SUPPORTO TECNICO PROTEZIONE CIVILE - PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

CITTA' DI VIBO VALENTIA
06 NOV. 2012
Prof. n. 53326
Cat. Classe. Fasc.

Prot. n. 365843

Vibo Valentia, 05 NOV. 2012

Allegati 1
In mancanza mia foto, sostituir
l'auto con foto di un'altra, 45
ed 17, Lgs. 821/2005.

Raccomandata A/R

Amministrazione Comunale
Settore 3 - Governo del Territorio
Arch. Giuseppina Esposito
Piazza Martiri dell'89
89900 VIPO VALENTIA

OGGETTO: Ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa cantoniera Colamazza ubicata lungo la SS 18, km. 049+700 a Vibo Valentia, in variante al P.R.G. Conferenza dei servizi del 09.11.2012

Con riferimento alla conferenza dei servizi di cui in oggetto, convocata per il 09/11/2012, si comunica che questo ufficio è impossibilitato a partecipare a causa di impegni precedentemente assunti.

La evidenza che gli elaborati trasmessi, peraltro solo su supporto informatico, sono insufficienti per l'espressione del parere ex art. 13 L.64/74, da parte di questo servizio, in quanto si riferiscono esclusivamente al progetto dell'intervento da realizzare e non contengono gli studi geologici.

Per quanto sopra è necessario che codesta amministrazione comunale, trasmetta gli elaborati progettuali previsti dalle normative vigenti in materia (L.64/74, DPR 380/01, L.U.R. 19/02), con particolare riferimento al "Contenuto minimo dello studio geologico per la redazione dei Piani Assetto Unitari", di cui si allega copia.

Si richiede infine di trasmettere, unitamente alla documentazione di cui sopra, la relazione tecnica preliminare (redatta dall'amministrazione comunale).

Gli elaborati progettuali dovranno essere trasmessi allo scrivente in duplice copia su supporto cartaceo a colori, nonché una copia su supporto informatico.

Distinti saluti.

Il Funzionario
Geom. Francesco Pezzo



Il Dirigente
Ing. Francesco Esposito



REGIONE CALABRIA
DIPARTIMENTO N. 8
URBANISTICA E GOVERNO DEL TERRITORIO

Il Dirigente del Settore 1

CITTA' DI VIBO VALENTIA

09 NOV. 2012

Prot. n. 54184

Cat. _____ Classe _____ Fase _____

Prot. n. 371682

Catanzaro 09.11.2012

Riscontro alla nota n° 51266

del 29/10/2012

allegati n° _____

Trasmessa telematicamente ai seguenti indirizzi:
istrusioneprogetti@comune.vibovalentia.vv.it;
 ed al fax n. 0963.43877
 sostituisce l'atto originale
 ai sensi dell'art. 6, c. 2,
 della Legge 30 dicembre 1991 n° 412
 ed ai sensi dell'art. 45 del D.Lgs. n. 82/2005 e s.m.i.

Alla c.a. dell'arch. Giuseppina Eubili
 Responsabile del Procedimento
 Piazza Martiri d'Ungheria
 89900 Vibo Valentia

Oggetto: Conferenza dei servizi del 09.11.2012, per l'ampliamento e la realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione arce esterne e coperture presso la "Casa cantoniera Colamazza", ubicata lungo la SS 18, km 440+ 740 di Vibo Valentia, in variante al P.R.C. vigente.

Ditta: ANAS S.p.A - Compartimento della Viabilità per la Calabria.

Richiesta documentazione cartacea ed atti integrativi.

In riscontro alla nota emarginata, acquisita agli atti il 31.10.2012 prot./SIAR n. 360606, si comunica l'impossibilità a partecipare alla conferenza dei servizi indetta per la data odierna.

Tuttavia, dalla visione della documentazione tecnico-amministrativa anticipata via mail, giorno 8 c.m., al fine di poter esprimere il proprio parere di competenza, si ritiene opportuno richiedere i seguenti atti:

- Copia cartacea di tutti gli elaborati relativi al progetto proposto in variante così come da D.C.C. n. 50 del 19.09.2012, vidimati dalla Ditta proprietaria richiedente la variante, dal Tecnico Progettista laureato nonché dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune;
- Parere di compatibilità geomorfologia, rilasciato ai sensi dell'art. 13 della L. n° 64/74 così come modificato dall'art. 89 del D.P.R. n° 380/01 che dovrà essere acquisito prioritariamente al rilascio del parere di competenza di questo Dipartimento;
- Certificazione del Responsabile del Procedimento sulla esistenza/inesistenza di vincoli tutelati ed inibitori e fasce di rispetto ricadenti sull'area interessata e relativa al Piano di Assetto Idrogeologico;
- Certificazione del Responsabile dell'U.T.C. nella quale si attesta che per l'area oggetto d'intervento non vi è alcun procedimento giudiziale in corso e che non è asservita per la realizzazione di fabbricati esistenti, esterni al perimetro d'intervento; con l'indicazione dei

SETTORE N° 1

Urbanistica ed Edilizia Costiera, Demanio Marittimo L.R. 17/05, Pianificazione Integrata Zone Costiere, Strumenti Pianificazione Negoziata
 Viale Ionzo, 414 - 89060 S. Maria di Catanzaro
 Tel. 0961.854064 - Fax 0961.781736

manufatti che insistono sull'area, indicandone la liceità, la destinazione d'uso e la consistenza edilizia e le relative pertinenze;

-Stralcio catastale e relativa sovrapposizione alla zonizzazione del PRG ed al progetto proposto;

-Planimetria generale con l'individuazione delle aree a standards pubbliche da cedere al Comune quantificate secondo quanto disposto del D.M. 1444/68 e dei parcheggi privati reperiti nella misura minima prevista dalla L. n° 122/89 art.2 c.2 (1 mq/10 mc di costruzione);

-Scheda urbanistica con l'esatto dimensionamento di tutti i parametri proposti e la relativa verifica con quelli previsti dal PRG per stessa Z.T.O., presa in riferimento per destinazioni analoghe, con il relativo dimensionamento delle aree a standard pubbliche da cedere e dei parcheggi privati;

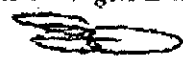
Copia dei titoli di proprietà e delle visure catastali;

-Proposta di schema di convenzione che regoli i rapporti tra ditta e Comune per la realizzazione e cessione delle opere di urbanizzazione primaria, parcheggi e verde pubblico;

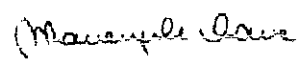
Si ritiene, inoltre, dover demandare a codesta Amministrazione, la verifica sulla necessità dell'avvio delle consultazioni, finalizzate alla verifica di assoggettabilità a V.A.S., ai sensi dell'art. 12 del D. Lgs 152/2006 ed art. 22 del Regolamento regionale 3/2008 e ss.mm.ii.

In attesa di quanto sopra richiesto, che dovrà pervenire con congruo anticipo rispetto alla successiva confutazione, questo Settore si riserva di richiedere eventuali atti integrativi e di esprimere successivamente, in altra convocazione o per iscritto, il parere di propria competenza.

Il Coordinatore UU.OO.
del Servizio
Arch. Angelo Emo



Il Responsabile U.O.
Arch. Mariangela Cumu





Regione Calabria

DIPARTIMENTO INFRASTRUTTURE - LAVORI PUBBLICI - POLITICA DELLA CASA - E.R.P. - A.B.R. - RISORSE IDRICHE - CICLO INTEGRATO DELL'ACQUA

SETTORE 2 - PROGRAMMAZIONI E COORDINAMENTO OPERE PUBBLICHE, AMMINISTRAZIONE, NORME SISMICHE, ASSISTENZA APQ, DIFESA DEL SUOLO

SERVIZIO 9 - VIGILANZA E CONTROLLO OO.PP. - SISMICO SUPPORTO TECNICO PROTEZIONI CIVILI - PROVINCIA DI VIBO VALENTIA

ANAS S.p.A



Prot. CCZ-0013386-A del 08/04/2013

Prot. n.

ALL. *W* 97318

Se trasmessa via fax, sostituire l'atto originale ai sensi dell'art. 45 del D. Lgs 82/2005.

Vibo Valentia, 20 MAR. 2013

Amministrazione Comunale
Settore 3 - Governo del Territorio
Arch. Giuseppina Eulilli
Piazza Martiri d'Ungheria
89900 Vibo Valentia

Regione Calabria
Dipartimento n..8
Urbanistica e Governo del Territorio
Viale Isonzo, n.4
88060 CATANZARO

Ing. Petruzzelli Domenico
Capo Compartimento ANAS
Via E. De Riso, n.2
88100 CATANZARO

Adm. n.	
Se. n.	
Progr. n.	
Com. n.	
Area T.M.C.	
Altr.	
Note	
Data	
Stip.	

U 2 APR. 2013

e, p.c.:

OGGETTO: Ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazioni aree esterne e coperture presso la Casa Cantoniera "Colamazza" ubicata lungo la S.S. 18 al Km 440-740 in comune di Vibo Valentia. Variante al Piano Regolatore Generale (P.R.G.). Parere ai sensi dell'art. 89 del DPR 06/06/2001 N°380 (ex art. 13 della legge 02/02/1974, N° 6)

Premessa:

Con nota prot. n. 51966 del 29.10.2012, acquisita al protocollo di questo Ufficio al n. 359348 in data 30.10.2012, il Comune di Vibo Valentia ha trasmesso la documentazione progettuale relativa alla variante del P.R.G. vigente finalizzata alla realizzazione dell'intervento di cui in oggetto, per l'espressione del parere, ai sensi dell'art. 89 del D.P.R. n. 380/01 (ex art. 13 della Legge 02/02/1974, N° 64), da parte di questo Servizio Tecnico Regionale.

A seguito dell'esame della documentazione progettuale, questo ufficio ha richiesto all'Amministrazione Comunale con nota prot.365843 del 5 novembre 2012 , di integrare gli elaborati progettuali già trasmessi.

Il Comune di Vibo Valentia, ha provveduto a trasmettere quanto richiesto con lettera prot. n. 8999, acquisita agli atti di questo servizio con protocollo n.060604 in data 20/02/2013.

L'atea interessata dall'intervento , come riportato nella relazione istruttoria preliminare redatta dall'ufficio tecnico comunale, ricade nel P.R.G. vigente in "Zone per servizi pubblici di quartiere", nello specifico in "Zone a verde naturale attrezzato, VA".

Gli elaborati progettuali trasmessi, redatti per quanto di competenza dall' Arch. Gianmarco Plastino sono costituiti da:

1 Relazioni

- ED - A1 Relazione Generale
- ED - S1 Relazione di calcolo delle strutture
- ED - S2 Relazione geotecnica e sulle fondazioni
- ED - S3 Relazione sui materiali
- ED - IE1 Relazione tecnica Impianto Elettrico - Schede corpi illuminanti - Dimensionamento cavi elettrici - Protezioni contro le sovratensioni
- ED - UI1 Scheda Urbanistica - Zona PRG e verifica ex DM 1444/68

2 Elaborati grafici Architettonico

- EG - A1 Inquadramento Territoriale_ Ortofoto_ Corografia - Planimetria Catastale_ Stralcio PRG
- EG - A2 Planimetria Area di intervento_ Rilievo Fotografico
- EG - A3 Planimetria generale servizi Indicazione punti di allaccio delle reti (idrica, acque meteoriche ed acque reflue) - indicazioni reti telecom e gas - Viabilità ed accessi al lotto
- EG - A4 Progetto : Pianta, Prospetti, Sezioni 1:100
- EG - A5 Particolari Costruttivi 1:20
- EG - A6 Abaco delle pavimentazioni 1:100
- EG - A7 Abaco delle murature 1:100
- EG - A8 Abaco infissi esterni e porte 1:25/100
- EG - A9 Sistemazioni esterne, Schema di allaccio e scarico acque - Particolari 1:200/20/10
- EG - A10 Particolari cancello di recinzione 1:20 1:5
- EG - A 11 Standards Urbanistici 1:200
- EG - A 12 Stralcio P.R.G.. Planimetria Generale e Catastale - Sovrapposizioni 1:2000

Strutture

- EG - St1 Carpenterie fondazioni- Carpenterie soppalco - Pianta Impalcato 5,53 - Solaio tipo - 1:100/25

Carpenteria metallica copertura

- EG - St2 Armature metalliche fondazioni 1:50
- EG - St3 Armature metalliche fondazioni 1:50
- EG - St4 Armature metalliche soppalco 1:50
- EG - St5 Armature metalliche quota 5,35 1:50
- EG - St6 Armature metalliche quota 5,35 1:50
- EG - St7 Abaco pilastri 1:20
- EG - St8 Pilastrate 1:25

EG - St9	Pilastrate	1:25
Impianti	Impianti Elettrici	
EG - IE1	Impianto Elettrico - Aree esterne	1:200
EG - IE2	Impianto Elettrico - Piante	1:100
EG - IE3	Impianto Elettrico - Schemi e Carpenterie Quadri Elettrici	
3	Manutenzione - Cronoprogramma	
ED - Pm1	Piano di manutenzione dell'opera e delle sue parti	
ED - Cr1	Cronoprogramma dei lavori	
4	Elaborati Economici	
ED - EP1	Elenco prezzi unitari	
ED - Cm1	Computo metrico estimativo	
ED - Lc1	Lista delle categorie	
ED - Qeg	Quadro economico generale	
ED - Qim1	Quadro di incidenza della manodopera	
5	Sicurezza	
ED - Psc1	Piano di sicurezza e coordinamento	

Gli elaborati dello studio geomorfologico, redatto dal dott. Geol. Gabriele Prestia, sono costituiti da:

- Relazione Geologica e geomorfologica
- Relazione Geologica e dichiarazione P.A.I.
- Relazione sulla pericolosità sismica di base

Ciò premesso

VISTO lo studio urbanistico;

VISTO lo studio geologico e gli annessi allegati;

PRESO ATTO, dall'esame degli elaborati P.A.I., allegati allo studio geologico, che l'area oggetto di intervento non risulta interessata da alcun vincolo;

VISTA la legge regionale 27/98 n.7, art. 11;

VISTO il D.P.R. 380/01 e successive modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 16/04/02 n.19 e succ. modifiche ed integrazioni;

VISTA la legge regionale 21/12/05 n.17;

CONSIDERATO:

che dall'esame della documentazione progettuale e dallo studio effettuato dal Geologo, dott. Gabriele Prestia si evince che la variante al P.R.G. vigente finalizzata alla realizzazione del "Progetto dei lavori di ampliamento e realizzazione del nuovo capannone, sistemazioni aree esterne e coperture presso la Casa Cantoniera Colamazza ubicata lungo la S.S. 18 al Km 440+740 in comune di Vibo Valentia", è compatibile con le condizioni geomorfologiche dell'area di che trattasi, si ritiene che il sito è urbanizzabile fatte salve le seguenti prescrizioni:

1. Dovranno essere realizzati, prima di procedere alla fase attuativa dell'opera, gli interventi relativi alla sistemazione idraulica dell'area, alla canalizzazione e convogliamento delle

acque superficiali, nonché opportune opere accessorie atte ad eliminare qualsiasi fenomeno di ristagno lungo l'intera area oggetto d'intervento;

2. Dovranno essere evitati tagli o sbancamenti notevoli dei terreni e quelli che si renderanno necessari dovranno essere accompagnati da idonee opere di contenimento, dimensionati ai parametri geotecnici definiti in fase di progettazione esecutiva, nonché idonee opere di drenaggio da sistemare a protezione degli interventi previsti;
3. La realizzazione delle opere in oggetto dovranno avvenire nel rispetto rigoroso di quanto indicato nella relazione geologica redatta dal Geologo dott. Gabriele Prestia., quale parte integrante dell'intervento di che trattasi.

Tenuto conto che le indagini geomorfologiche e geologico - tecniche, effettuate in questa fase, sono finalizzate solo alla verifica della compatibilità delle scelte d'uso del territorio con la condizione geomorfologica e geologico - tecnica dell'area, perciò non sostitutive delle indagini puntuali, si prescrive che :

- il progetto esecutivo dell'intervento previsto sia sviluppato nel rispetto delle norme tecniche vigenti in zona sismica;
- la relazione geologica di corredo al progetto esecutivo dell'intervento sia redatta in conformità a quanto previsto dal D.P.R. 5 ottobre 2010 n. 207, nonché dalle NTC08, ed individui tipologia e profondità del piano di posa delle fondazioni.

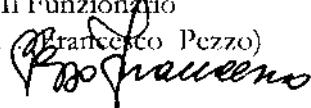
Il presente parere è da intendersi, ovviamente, quale provvedimento autonomo dello scrivente ai soli fini della compatibilità geomorfologica del territorio con le previsioni progettuali facendo salvo, ogni ulteriore adempimento ed osservanza a quanto disposto da altra normativa ed in particolare la L.R. n° 19 del 16-04-2002, legge N°23/90, legge N° 431/85 e succ. modif.

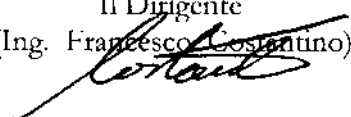
Tutto ciò premesso e considerato;

ESPRIME PARERE

che ai sensi dell'art.13 della legge 2.2.1974 n.64, le previsioni dell'esaminata documentazione di variante al P.R.G. vigente finalizzata alla realizzazione del "Progetto dei lavori di ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazioni aree esterne e coperture presso la Casa Cantoniera "Colamazza" ubicata lungo la S.S. 18 al Km 440+740 in comune di Vibo Valentia", sono compatibili con le condizioni geomorfologiche della zona in esame, con l'obbligo di tener conto, in sede opportuna del contenuto di cui al precedente "CONSIDERATO", alla cui attuazione resta subordinata la validità del presente parere.

Si restituisce, in allegato, una copia della documentazione progettuale della variante al P.R.G. esaminata, evidenziando che sono stati vidimati solo gli elaborati necessari per l'espressione del parere geomorfologico.

Il Funzionario
(Geom. 
Francesco Pezzo)

Il Dirigente
(Ing. 
Francesco Costantino)



REGIONE CALABRIA
DIPARTIMENTO N. 8
URBANISTICA E GOVERNO DEL TERRITORIO

Il Dirigente del Settore 1

Prot. n.

Regione Calabria
Protocollo Generale - SIAR
N. 0204276 del 18/06/2013



Catanzaro

Al Comune di Vibo Valentia
Settore 3 Governo del Territorio
Piazza Martiri D'Ungheria
89900 Vibo Valentia

Oggetto: Conferenza dei Servizi per Variante parziale al P.R.G, ai sensi degli artt. 14 e 65 della L.R. 19/02 e ss.mm.ii. e gli artt. 14 e seguenti della L. 241/90 e ss.mm.ii.
Ditta: ANAS S.p.A. Compartimento della Viabilità per la Calabria.
"Ampliamento e realizzazione di un nuovo capannone, sistemazione aree esterne e coperture presso la Casa cantoniera Colamazza, ubicata lungo la SS 18, km 440+740 di Vibo Valentia".

Trasmissione Parere

In riferimento a quanto in oggetto, questo Settore, vista la relazione istruttoria prot. n. 200166/SIAR del 13.06.2013, redatta dal Servizio n. 4 di Reggio Calabria, nell'ambito della propria competenza, ai soli fini urbanistici e fatti salvi i diritti di terzi e delle Autorità Giudiziarie in merito ad eventuali procedimenti in corso, esprime **parere favorevole** alla variante urbanistica richiesta come presupposto per l'approvazione del progetto, a condizione che:

- venga rispettata la destinazione e tutti i parametri urbanistici di progetto previsti nella scheda urbanistica allegata al progetto oggetto di variante;
- sia sottoposto ad approvazione e verifica di proporzionamento il progetto esecutivo degli impianti tecnologici previsti e che gli stessi non vadano ad aggravare la capacità di assorbimento e di erogazione di quelli pubblici già esistenti;
- sia stipulato specifico atto di convenzione in modo da regolare puntualmente i rapporti tra ditta e
- siano recepite le prescrizioni del parere rilasciato dal Dip. LL.PP. Serv. di Vibo Valentia ai sensi dell'art. 89 del DPR 380/01 ex art. 13 L.64/74 prot. n° 97318 del 28.03.2013;
- siano recepite le prescrizioni dell'Amministrazione comunale così come dettagliatamente riportate nella D.C.C. n. 50 del 19.09.2012;
- sia verificato presso l'Autorità competente in materia ambientale, che l'area sottoposta a variante non abbia impatti significativi sull'ambiente ai sensi del comma 3 e 3 bis dell'art. 20 del R.R. n. 3/2008 e ss.mm.ii.,e, pertanto, non necessiti dell'avvio delle consultazioni finalizzate alla verifica di assoggettabilità a VAS, ai sensi dell'art. 12 del D.Lgs 152/2006 ed art. 22 del R.R. n. 3/2008 e ss.mm.ii.;
- siano fatti salvi eventuali altri nulla osta relativi a vincoli di qualsiasi natura insistenti sull'area interessata e che siano recepite le eventuali prescrizioni;

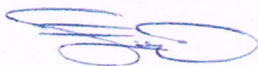
-le opere siano realizzate nel termine previsto poiché, ai sensi di quanto disposto dall'art. 65 c.2 della L.R. n° 19/02 e ss.mm.ii, la mancata realizzazione o il mancato completamento dell'opera nel termine previsto determina la retrocessione del terreno alla destinazione d'uso originaria;

-delle determinazioni conclusive assunte dalla Conferenza di servizi venga data notizia, ai sensi del comma 4 dell'art. 14 della L.R. n.19/02 e ss.mm.ii., mediante avviso recante l'indicazione della sede di deposito degli atti di pianificazione approvati, da pubblicarsi sul BUR e su almeno un quotidiano a diffusione locale.

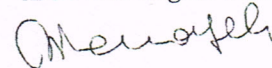
Resta demandata all'organo comunale competente la verifica del rispetto di tutti gli indici e parametri così come previsti nel progetto e secondo quanto prescritto nelle N.T.A. del PRG e della L.R. n° 19/02 e ss.mm., nonché di tutta la normativa nazionale e regionale che regola le attività urbanistiche ed edilizie e dei titoli di proprietà che siano idonei così come previsto dall'art. 11 del D.P.R. 380/01.

Si precisa che qualunque difformità o dichiarazione mendace su tutto quanto esposto e dichiarato nella documentazione tecnico-amministrativa trasmessa e agli atti di questo servizio, inficia il presente provvedimento.

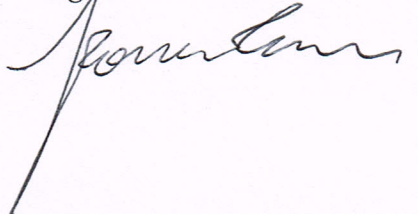
*Il Coordinatore UU.OO.
del Servizio
Arch. Angelo Emo*



*Il Responsabile U.O.
Arch. Mariangela Cama*



Ing Francesco Tarsia



SETTORE N° 1